

Goleszów, 13.03.2013 r.

PUE.271.1.2013

**Do uczestników
postępowania**

**INFORMACJA
o zmianie treści Specyfikacji
Istotnych Warunków Zamówienia**

Działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. : Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759) Zamawiający zmienia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym pod nazwą *Kredyt złotówkowy, długoterminowy w kwocie 2 200 000,00 zł na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów* w ten sposób, że:

1. W rozdziale III pkt 5 ppkt 1) wyrażenie „... z zastrzeżeniem pkt 8 ppkt 8.2...” zastępuje się „... z zastrzeżeniem pkt 6 ppkt 2) ...”.
2. W rozdziale III pkt 5 ppkt 4) wyrażenie „... zgodnie z zapisem pkt 7.1 ...” zastępuje się „... zgodnie z zapisem pkt 5 ppkt 1) ...”.

Dodatkowo w załączniku Nr 4 do SIWZ, wzór umowy wprowadza się następujące zmiany:

- a) w § 5 ust. 2 wyrażenie „... poprzedzającego okres obrachunkowy...” zastępuje się słowami „... poprzedzającego miesiąc, za który nalicza się oprocentowanie...”
- b) § 5 ust. 5 umowy otrzymuje brzmienie:
„Odsetki od kredytu podlegają spłacie w terminach miesięcznych, począwszy od miesiąca, w którym uruchomiono kredyt.”
- c) Z projektu umowy kredytu bankowego, stanowiącego załącznik nr 4 do SIWZ wykreśla się § 10 ust. 7 umowy.

W załączeniu do niniejszej informacji tekst umowy uwzględniający powyższe modyfikacje.

Wójt Gminy
Krzysztof Glajcar
Krzysztof Glajcar

Sporządził
Zbigniew Kohut – Sekretarz Komisji przetargowej



1941

CHINA COLLEGE

The China College is a private institution of higher learning, established in 1911, and is located in the city of Shanghai. It is a member of the Association of American Universities and is affiliated with the Chinese government. The college is known for its high academic standards and its commitment to providing a liberal education to its students.

The college is a member of the Association of American Universities and is affiliated with the Chinese government. It is known for its high academic standards and its commitment to providing a liberal education to its students.

The college is a member of the Association of American Universities and is affiliated with the Chinese government. It is known for its high academic standards and its commitment to providing a liberal education to its students.

The college is a member of the Association of American Universities and is affiliated with the Chinese government. It is known for its high academic standards and its commitment to providing a liberal education to its students.

The college is a member of the Association of American Universities and is affiliated with the Chinese government. It is known for its high academic standards and its commitment to providing a liberal education to its students.

The college is a member of the Association of American Universities and is affiliated with the Chinese government. It is known for its high academic standards and its commitment to providing a liberal education to its students.

The college is a member of the Association of American Universities and is affiliated with the Chinese government. It is known for its high academic standards and its commitment to providing a liberal education to its students.

The college is a member of the Association of American Universities and is affiliated with the Chinese government. It is known for its high academic standards and its commitment to providing a liberal education to its students.

1941

1941

1941

WZÓR – po modyfikacji z 13.03.2013 r.
UMOWA KREDYTU BANKOWEGO

nr PUE.272. .2013

W dniur. w pomiędzy:
Gminą Goleszów , 43-440 Goleszów ul.1 Maja 5
reprezentowaną przez **Krzysztofa Głajcara - Wójta Gminy**

zwaną dalej „Kredytobiorcą”

a

Bankiem
reprezentowanym przez:

1),

2),

zwanym dalej „Bankiem”,

została zawarta umowa treści następującej:

§ 1

1. W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o zamówienie publiczne w przetargu nieograniczonym Bank udziela Kredytobiorcy kredytu długoterminowego w kwocie 2.200.000,00 zł (słownie: dwa miliony dwieście tysięcy złotych) na okres **od dnia 03.2013r. do dnia 15.03.2023r.**
2. Kredytobiorca oświadcza, że środki z kredytu wykorzysta na spłatę rat wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów.
3. Kredytobiorca zobowiązuje się do korzystania z kredytu na warunkach określonych w umowie, zwrotu wykorzystanego kredytu wraz z odsetkami w oznaczonych terminach spłaty.

§ 2

1. Bank stawia do dyspozycji Kredytobiorcy kredyt od dnia03.2013r. w kwocie 2.200.000,00 zł (słownie : dwa miliony dwieście tysięcy złotych).
2. Uruchomienie kredytu nastąpi na zasadach określonych w umowie, jednak nie wcześniej niż po ustanowieniu prawnych zabezpieczeń spłaty kredytu, określonych w § 9 ust.1 niniejszej umowy.

§ 3

1. Kredytobiorca wykorzystywać będzie kredyt bezgotówkowo w ciężar rachunku kredytowego nr i na dobro rachunku Gminy Goleszów w Banku Spółdzielczym w Cieszynie Oddział w Goleszowie nr 16 8113 1020 2002 0000 0648 0007.
2. Bank udziela Kredytobiorcy karencji w spłacie kredytu od dnia jego przyznania do dnia 30 czerwca 2021r.
3. Kredytobiorca zastrzega sobie prawo do:
 - 1) wcześniejszej spłaty kredytu,
 - 2) przesunięcia płatności rat kapitałowych pod warunkiem złożenia przez Kredytobiorcę do banku wniosku najpóźniej na 3 dni przed terminem płatności raty kapitałowej; oznaczony czas przesunięcia raty kapitałowej nie może wykraczać poza termin obowiązywania umowy,
 - 3) przedłużenia terminu spłaty kredytu (okresu kredytowania) na czas oznaczony w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
4. Za czynności wymienione w pkt. 3 Bank nie będzie pobierał dodatkowych opłat i prowizji.

§ 4

1. Bank pobiera od Kredytobiorcy prowizję związaną z udzieleniem i obsługą kredytu, w wysokościzł, (słownie:zł.), co stanowi% od kwoty przyznanego kredytu, określonego w § 1 niniejszej umowy.
2. Prowizja jest płatna w dniu zawarcia niniejszej umowy.
3. W przypadku nie wykorzystania kredytu prowizja nie jest zwracana.

§ 5

1. Bank pobiera od wykorzystanego kredytu odsetki według zmiennej stopy procentowej, która na dzień podpisania umowy kredytu wynosi % w stosunku rocznym.
2. Stopa procentowa kredytu wskazana w ust. 1 jest obliczana jako średnia arytmetyczna stawek 3 - miesięcznego WIBOR-u z wszystkich notowań miesiąca kalendarzowego, poprzedzającego

miesiąc, za który nalicza się oprocentowanie, z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku, powiększona o marżę Banku w wysokości%.

3. Marża banku, o której mowa w ust. 2 jest stała.
4. Bank nalicza odsetki w okresach miesięcznych od wykorzystanej kwoty kredytu, według stóp procentowych obowiązujących w trakcie trwania umowy począwszy od dnia wypłaty kredytu.
5. Odsetki od kredytu podlegają spłacie w terminach miesięcznych, począwszy od miesiąca, w którym uruchomiono kredyt.
6. O zmianie wysokości oprocentowania Bank zawiadamia Kredytobiorcę każdorazowo pisemnie.

§ 6

1. Bank nalicza odsetki codziennie od wykorzystanej kwoty kredytu według stóp procentowych obowiązujących w czasie trwania umowy, począwszy od dnia wypłaty kredytu lub jego transzy, do dnia poprzedzającego jego spłatę.
2. Do celów obliczania oprocentowania przyjmuje się, że miesiąc liczy rzeczywistą ilość dni, rok liczy 365 dni, a rok przestępny 366 dni.

§ 7

1. Ustala się następujący termin spłaty kredytu:
w dniu 30.06.2021r. – kwota 350.000,00 zł (słownie : trzystapięćdziesiątysięczyłotych)
w dniu 30.12.2021r. – kwota 400.000,00 zł (słownie : czterystatysięczyłotych)
w dniu 30.06.2022r. – kwota 350.000,00 zł (słownie : trzystapięćdziesiątysięczyłotych)
w dniu 30.12.2022r. – kwota 400.000,00 zł (słownie : czterystatysięczyłotych)
w dniu 15.03.2023r. – kwota 700.000,00 zł (słownie : siedemsettyśięczyłotych)
Ostateczny termin spłaty kredytu, odsetek i innych należności: 15.03.2023r.
2. Za datę spłaty kredytu, odsetek i innych należności przyjmuje się datę wpływu środków na rachunek Banku.
3. Jeżeli termin spłaty kredytu, odsetek lub innych należności przypada na dzień wolny od pracy uważa się, że termin został dotrzymany, jeśli spłata nastąpiła w pierwszym dniu roboczym po tym terminie, z zastrzeżeniem, że odsetki od kredytu będą naliczane do dnia poprzedzającego spłatę według stopy określonej w § 5.
4. Spłata kredytu, odsetek i innych należności następuje w drodze obciążenia przez Bank rachunku Kredytobiorcy na podstawie pisemnych dyspozycji Kredytobiorcy.

§ 8

1. Prawne zabezpieczenie spłaty udzielonego kredytu, a także innych związanych z kredytem należności stanowi weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową.
2. Dokumenty związane z ustanowieniem prawnego zabezpieczenia dołącza się do niniejszej umowy. Koszty ustanowienia prawnych zabezpieczeń w chwili zawarcia umowy kredytu oraz w całym okresie jej trwania ponosi Kredytobiorca.

§ 9

1. Niespłaconą w terminie kwotę kredytu (ratę), odsetek lub innych należności Bank w dniu następnym po wyznaczonym w umowie terminie spłaty przenosi na rachunek zadłużenia przeterminowanego i przystępuje do jej wyegzekwowania.
2. O powstaniu zadłużenia przeterminowanego Bank niezwłocznie powiadamia Kredytobiorcę w formie upomnień.

§ 10

1. Od kredytu przeterminowanego będą pobierane odsetki. W dniu zawarcia umowy stawka dla zadłużenia przeterminowanego wynosi% w stosunku rocznym.
2. Informacje o wysokości obowiązującego oprocentowania zadłużenia przeterminowanego podawane są w sposób ogólnie dostępny w siedzibie Banku.
3. Niespłacenie należności, o których mowa w § 9 ust. 1 upoważnia Bank do:
 - 1) wypowiedzenia umowy kredytu w całości lub części lub ustalenia nowego terminu płatności całego zadłużenia z tytułu kredytu i odsetek,
 - 2) wszczęcia egzekucji.
4. W przypadku niedotrzymania przez Kredytobiorcę warunków udzielenia kredytu albo w razie utraty przez Kredytobiorcę zdolności kredytowej, Bank może:
 - 1) obniżyć kwotę przyznanego kredytu,
 - 2) wypowiedzieć umowę kredytu.
5. W okresie wypowiedzenia Bank nie dopuszcza do wykorzystywania kredytu przyznanego i niewykorzystanego do dnia wypowiedzenia umowy.

6. Wypowiedzenie umowy kredytu z powodu utraty przez Kredytobiorcę zdolności kredytowej może zostać wstrzymane, jeżeli Bank zgodzi się na realizację przez Kredytobiorcę programu naprawczego.

§ 11

1. Bank może również wypowiedzieć kredyt przed terminem spłaty w razie:
 - 1) zwłoki Kredytobiorcy z zapłatą dwóch rat kredytu lub odsetek,
 - 2) wykorzystania kredytu niezgodnie z przeznaczeniem,
 - 3) złożenia przez Kredytobiorcę fałszywych dokumentów,
 - 4) zagrożenia utraty lub utraty zdolności kredytowej,
 - 5) niespełnienia dodatkowych warunków umowy kredytu,
 - 6) nieustanowienia w uzgodnionych przez strony terminach przez Kredytobiorcę określonego w umowie zabezpieczenia - w przypadku, gdy umowa o kredyt przewiduje możliwość ustanowienia zabezpieczenia po terminie uruchomienia kredytu,
 - 7) świadomego podania przez Kredytobiorcę przy zawieraniu umowy o kredyt danych niezgodnych ze stanem faktycznym, których charakter mógłby skłonić Bank do odstąpienia od zawarcia niniejszej umowy bądź zmiany jej warunków,
 - 8) niepowiadomienia Banku o zmianie nazwy, siedziby Kredytobiorcy,
 - 9) niedostarczania w okresach określonych w umowie dokumentów finansowych,
 - 10) niedotrzymania przez Kredytobiorcę warunków niniejszej umowy,
 - 11) stwierdzenia, że przedłożone przez Kredytobiorcę dokumenty charakteryzujące sytuację ekonomiczno-finansową nie odpowiadają stanowi faktycznemu,
 - 12) wszczęcia egzekucji wobec Kredytobiorcy przez innych wierzycieli.
2. Z dniem postawienia zadłużenia w stan wymagalności Bank rozpoczyna postępowanie windykacyjne. Koszty związane z windykacją należności ponosi Kredytobiorca.
3. Termin wypowiedzenia wynosi 30 dni. Termin ten liczy się od daty doręczenia zawiadomienia, przy czym za datę doręczenia zawiadomienia uważa się również datę pierwszego awizowania przesyłki poleconej nie doręczonej, wysłanej pod ostatni znany Bankowi adres Kredytobiorcy.
4. W przypadku niespłacenia zadłużenia w okresie wypowiedzenia, od dnia następnego po upływie okresu wypowiedzenia, Kredytobiorca jest obowiązany do niezwłocznego zwrotu wykorzystanego kredytu, naliczonych odsetek, kosztów wraz z odsetkami należnymi bankowi za okres od postawienia kredytu w stan wymagalności do dnia zapłaty, liczonymi według stawki dla zadłużenia przeterminowanego, określonego w §10 ust.1 niniejszej umowy.
5. Wypowiedzenie kredytu nie ogranicza Banku w wykonywaniu innych uprawnień określonych w niniejszej umowie.

§ 12

Ustala się następujące kolejności zarachowania wpływających spłat, bez względu na późniejsze dyspozycje Kredytobiorcy:

- 1) prowizje,
- 2) koszty monitów, egzekucji i inne koszty,
- 3) zaległe odsetki,
- 4) zaległe raty kapitałowe,
- 5) bieżące odsetki,
- 6) bieżące raty kapitałowe.

§ 13

1. Kredytobiorca zobowiązuje się do informowania Banku o decyzjach i faktach mających wpływ na jego sytuację ekonomiczną i finansową, do składania w Banku w okresach kwartalnych w okresach zgodnych z terminami sprawozdawczości, lub podejmowanych uchwał, tj.:
 - a) sprawozdanie o nadwyżce/deficycie za każdy kwartał, (Rb-NDS),
 - b) sprawozdanie o stanie zobowiązań wg tytułów dłużnych oraz gwarancji i poręczeń za każdy kwartał (Rb-Z),
 - c) sprawozdanie z wykonania planu wydatków budżetowych (Rb-28S),
 - d) opinie Regionalnej Izby Obrachunkowej o wykonaniu budżetu za I półrocze i za rok budżetowy,
 - e) uchwałę rady w sprawie absolutorium dla organu wykonawczego jednostki samorządu terytorialnego,oraz innych niezbędnych dokumentów, opinii bankowych, planów, bieżących sprawozdań finansowych i informacji.
2. Kredytobiorca zobowiązuje się do ustanowienia prawnych zabezpieczeń spłaty kredytu określonych w § 8 niniejszej umowy.

3. Kredytobiorca zobowiązuje się do informowania Banku o decyzjach i faktach mających wpływ na jego sytuację ekonomiczną i finansową, w szczególności:
- a) ubiegania się o kredyt, pożyczkę, gwarancję lub poręczenie w innym Banku lub instytucji finansowej,
 - b) o udzielonych poręczeniach innym osobom lub podmiotom prawnym.

§ 14

- 1. Kredytobiorca zobowiązuje się do powiadamiania Banku o każdej zmianie nazwy i siedziby Kredytobiorcy oraz wszelkich zmianach związanych z jego statusem prawnym oraz stanu przedmiotu prawnego zabezpieczenia.
- 2. Niezawiadomienie Banku o zmianach danych, o których mowa w ust. 1 powoduje, że oświadczenia i zawiadomienia Banku kierowane do Kredytobiorcy według ostatnich danych i pod ostatni znany adres uważa się za skutecznie doręczone.

§ 15

- 1. Zmiana warunków umowy wymaga pisemnego aneksu pod rygorem nieważności, z wyjątkiem stawki oprocentowania, która jest dokonywana w trybie §5, §10.
- 2. Bank nie będzie wprowadzał zmian do postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Banku, lub ustaleń negocjacji, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Kredytobiorcy.
- 3. Zmiana warunków umowy wymaga pisemnego aneksu pod rygorem nieważności, z uwzględnieniem ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759).

§ 16

Do rozstrzygania sporów, związanych z wykonywaniem niniejszej umowy, właściwy będzie sąd, w którego okręgu Kredytobiorca ma swoją siedzibę.

§ 17

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Banku i dwa dla Kredytobiorcy.

.....
(pieczęć i podpisy osób działających
w imieniu Banku)

.....
(pieczęć i podpisy osób działających
w imieniu Kredytobiorcy)

Kontrasignata Skarbnika Gminy

.....
(pieczęć i podpis)

.....
(data i podpis pracownika Banku, który sprawdził tożsamość
w/w osób i w obecności którego złożono w/w podpisy)

.....
sporządził

.....
sprawdził