

C. PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

BUDYNEK - KONSTRUKCJA

INWESTOR: Gmina Goleszów, ul. 1 Maja 5, 43-440 Goleszów

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: **Modernizacja budynku Urzędu Gminy w Goleszowie wraz z zagospodarowaniem terenu w zakresie:**

- zagospodarowanie terenu z odnowieniem murków oporowych i schodów terenowych,
- mała architektura (trzy maszty flagowe, słup ogłoszeniowy, zmiana lokalizacji pomnika ofiar hitleryzmu),
- odnowienie schodów zewnętrznych przy budynku,
- wymiana pokrycia i zużytych elementów dachu,
- wymiana tynków i malowanie elewacji budynku,
- przebudowa wraz z remontem dróg publicznych.

ADRES INWESTYCJI: ul. 1 Maja 5, 43-440 Goleszów
jednostka ewidencyjna: 240307_2, Goleszów,
obręb: 240307_2.0005, Goleszów,
numery działek: 90/4, 90/5, 3658/1

KATEGORIA OBIEKTU: VIII; XII

JEDNOSTKA PROJEKTOWA, AUTOR: ARCHITEKT BARTŁOMIEJ BUŁAWA
BIURO PROJEKTÓW
43-400 Cieszyn, ul. Głęboka 25/108A

PROJEKTANT KONSTRUKCJA: mgr inż. Dawid Skorupski
Nr upr: SLK/4637/POOK/12

SPRAWDZAJĄCY KONSTRUKCJA: mgr inż. Artur Szozda
Nr upr: SLK/BO/8568/14

CIESZYN, 03.2017

SPIS TREŚCI:

1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA.....	2
2. CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU – STAN ISTNIEJĄCY.....	2
3. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE OGÓLNE	2
4. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI DACHU.....	3

SPIS RYSUNKÓW:

K1 – SCHEMAT WZMOCNIENIA WIĘŻBY DREWNIANEJ, skala 1:100

1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Niniejsze opracowanie jest częścią wielobranżowej dokumentacji „**Modernizacja budynku Urzędu Gminy w Goleszowie wraz z zagospodarowaniem terenu (...)**” i wszystkie jej części należy rozpatrywać łącznie.

Przedmiotem opracowania projektu jest **uzupełnienie więźby drewnianej** w zakresie:

- wymiana zużytych elementów konstrukcji dachu, w tym konstrukcja wieżyczki,
- wykonanie uzupełnień konstrukcji dachu,
- konserwacja konstrukcji dachu.

Rozwiązania projektowe oparte są na ekspertyzie technicznej wraz z obliczeniami z lutego 2017.

2. CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU – STAN ISTNIEJĄCY

Charakterystykę ogólną, parametry budynku określono w:

- ekspertyzie technicznej z lutego 2017 r., dotyczącej oceny aktualnego stanu technicznego wybranych elementów budynku tj. więźby drewnianej oraz ścian elewacji budynku użyteczności publicznej zlokalizowanego przy ul. 1 Maja w Goleszowie przeznaczonego do modernizacji i remontu,
- projekcie budowlano-wykonawczym branży architektura.

3. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE OGÓLNE

3.1. WYKONANIE UZUPEŁNIEŃ WIĘŻBY

Przed wykonaniem prac wzmocniających należy maksymalnie odciążyć konstrukcję dachu, m.in. zdjęcie pokrycia - blachy.

Uzupełnienie więźby drewnianej:

Uzupełnienie więźby drewnianej polegać będzie na zwiększeniu istniejących przekrojów drewnianych poprzez przybicie desek. Elementy przeznaczone do wzmocnienia wskazano na rysunku.

Uzupełnienie krokwi drewnianych

Uzupełnienie krokwi drewnianych (wskazanie zgodnie z częścią rysunkową) w postaci nakładki obustronnej z desek 40x140 mm o długości $L=1500$ mm nad węzłem podporowym płatwi głównej PŁ-1 (75 cm z każdej strony krokwi licząc od punktu oparcia płatwi). Mocowanie desek za pomocą gwoździ gładkich o średnicy min. 6 mm lub za pomocą połączenia z użyciem pierścieni geka. Deski wykonać z drewna klasy C24.

W przypadku zastosowania wymiany krokwi należy zastosować przekroje o wymiarach $b \times h = 140 \times 180$ mm lub 180×160 .

Uzupełnienie płatwi drewnianej głównej PŁ-1:

Wzmocnienie płatwi w postaci jednostronnego powiększenia przekroju deskami o wym. 60x180 mm na całej jej długości. Dopuszcza się dzielenie dodatkowych desek na wysokości słupów drewnianych. Łączenie elementów do istniejącej płatwi za pomocą śrub M16 kl. 5.8 w rozstawie co 40 cm. W przypadku znacznego rozwarstwienia płatwi należy zastosować sklamrowanie. Dodatkowe elementy wykonać z drewna klasy C24.

3.2. WYMIANA ZUŻYTYCH ELEMENTÓW WIĘŻBY

Po dokonaniu oceny końcowej poszczególnych elementów podczas odkrywek przez Inspektora Nadzoru, należy dokonać wymiany wskazanych zniszczonych, zbutwiałych elementów więźby dachowej oraz całkowitą wymianę desekowania pełnego więźby. Przewidywany poziom wymiany krokwi na poziomie 30%. Decyzję końcową co do wymiany / pozostawienia i konserwacji poszczególnych elementów podejmuje Inspektor Nadzoru, w razie potrzeby w porozumieniu z Projektantem konstrukcji w trakcie budowy, podczas odkrywek.

3.3. ZABEZPIECZENIA I KONSERWACJA ELEMENTÓW DREWNIANYCH

Wszystkie istniejące oraz nowe elementy więźby należy odczyścić, zabezpieczyć przed owadami, grzybami poprzez impregnację środkiem biobójczym dedykowanym do zabezpieczeń więźby. Po wyparowaniu (do 48 godzin) środek musi być niepalny.

Wszystkie istniejące oraz nowe elementy konstrukcji dachu, lukarn i deskowanie dachu, wzmocnienia konstrukcji dachu, zabezpieczyć do NRO (nierozprzestrzeniające ognia).

4. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI DACHU

4.1. WYMIANA ZUŻYTYCH ELEMENTÓW WIEŻYCZKI (B-27 w proj. architektury)

Fragmenty więźby zużyte, skorodowane, uszkodzone wymienić na nowe. Do wymiany przewidziano wszystkie elementy powyżej dachu głównego oraz wymagające tego elementy poniżej. Przekroje elementów nie mniejsze niż istniejące, chyba że wskazano inaczej w ekspertyzie i projekcie konstrukcji. Łączenia wykonać wg przyjętej przez wykonawcę technologii (np. na zakładkę wraz ze wzmocnieniami stalowymi, zapewniające parametry nie gorsze, niż element ciągły).

Odtworzyć belkowanie dachu wieżyczki, tak aby rozpiętości pod deskowanie nie przekraczały 1m.

4.2. WYMIANA ZUŻYTYCH ELEMENTÓW WIEŻYCZKI (B-27A w proj. architektury)

Fragmenty więźby zużyte, skorodowane, uszkodzone wymienić na nowe. Do wymiany przewidziano ok 30% elementów. Przekroje elementów wg ekspertyzy i projektu konstrukcji. Łączenia wykonać wg przyjętej przez wykonawcę technologii (np. na zakładkę wraz ze wzmocnieniami stalowymi, zapewniające parametry nie gorsze, niż element ciągły).

Wykonać wzmocnienia wskazanych krokwi i płatwi.

4.3. WYMIANA DESKOWANIA DACHU (część B-D w proj. architektury)

Projektuje się wymianę istniejącego deskowania na deski drewniane o gr. min. 25 mm (deskowanie dachu wieżyczki z grubości 40 mm, ścianki 25 mm) z drewna klasy C24. Deski układać na mijankę dla uzyskania dodatkowego usztywnienia przestrzennego dachu. Wymianę należy prowadzić partiami w celu zachowania stateczności całej więźby. Deskowanie obustronnie heblowane.

Opracowanie:

mgr inż. arch. Dawid Skorupski, Gliwice, marzec 2017