

ZARZĄDZENIE NR 0050.90.2017
WÓJTA GMINY GOLESZÓW

z dnia 5 czerwca 2017 r.

w sprawie ustalenia stawek za dzierżawę gruntów Gminy Goleszów

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446, 1579 i 1948 oraz z 2017 r. poz. 730 i 935) zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Ustalam wysokość rocznych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości, stanowiących własność Gminy Goleszów wg. sposobu ich wykorzystania:

1) grunty na cele rolne:

a) o areale do 0,2000 ha - 0,06 zł/m²,

b) o areale powyżej 0,2000 ha - 0,04 zł/m²,

2) grunty na cele: magazynowania i składowania - 3,00 zł/m² + podatek VAT;

3) grunty na cele garażowania - 5,00 zł/m² + podatek VAT;

4) grunty na dojazd do garażu - 2,50 zł/m² + podatek VAT;

5) grunty pod ogródki letnie w Puńcowie - 1,00 zł/m² + podatek VAT;

2. Ustalam wysokość rocznych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości, stanowiących własność Gminy Goleszów dla podmiotów: OSP, LKS „Goleszów”, TW „TON” - 100,00 zł + podatek VAT.

§ 2. Ustalam wysokość miesięcznych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości, stanowiących własność Gminy Goleszów wg. sposobu ich wykorzystania:

1) grunty na cele usługowe (usytuowanie reklam, pojemników na odzież używaną, itp.) - 25,00 zł/m² + podatek VAT,

2) grunty pod szafę telekomunikacyjną - 6,50 zł/m² + podatek VAT.

§ 3. Ustalam wysokość dziennej stawki czynszu za dzierżawę nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Goleszów wg. sposobu jej wykorzystania - grunty na cele organizacji imprez sportowo-rekreacyjnych oraz kulturalno-społecznych - 200,00 zł/dzień + podatek VAT.

§ 4. W odniesieniu do nieruchomości oddanej w dzierżawę w drodze przetargu, w momencie kiedy kwota uzyskana z pomnożenia powierzchni nieruchomości oddanej w dzierżawę z powyższymi stawkami, będzie przekraczać kwotę uzyskaną w drodze przetargu, wówczas kwota czynszu dzierżawnego, będzie kapitalizowana zgodnie z powyższymi stawkami.

§ 5. Zwalnia się z czynszu za dzierżawę:

1) grunty pod budynkami i wokół budynków, w których lokale oddano w najem;

2) grunty, o których mowa w §3 w przypadku organizacji imprez gminnych.

§ 6. Traci moc zarządzenie nr 0050.244.2016 Wójta Gminy Goleszów z dnia 30 grudnia 2016 r. w sprawie ustalenia stawek za dzierżawę gruntów Gminy Goleszów.

§ 7. Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2018 r.

Wójt Gminy

Krzysztof Głajcar