

SA.0012.3.2.2018

Protokół nr 2/18
z posiedzenia Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy
odbytego w dniu 5 marca 2018 r.
w Urzędzie Gminy Goleszów przy ul. 1 Maja 5.

Posiedzeniu przewodniczył Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy Karol Lipowczan. Przewodniczący o godz. 15⁰⁰ otworzył posiedzenie i po powitaniu członków Komisji, pracowników Urzędu Gminy oraz gości oświadczył, iż w posiedzeniu uczestniczą wszyscy członkowie Komisji, co pozwala na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Lista obecności radnych *stanowi załącznik nr 1 do protokołu*, lista obecności pracowników Urzędu Gminy oraz gości *stanowi załącznik nr 2 do protokołu*.

Radni wraz z zawiadomieniem otrzymali następujący porządek obrad:

- 1. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia Komisji.**
- 2. Program gospodarowania wieloletnim zasobem Gminy w latach 2018 – 2022.**
- 3. Plan remontów dróg na terenie Gminy Goleszów.**
- 4. Fundusz sołecki na 2019 rok.**
- 5. Opiniowanie zmian w budżecie gminy na 2018 rok oraz zmian w wieloletniej prognozie finansowej na lata 2018-2023.**
- 6. Opiniowanie projektów uchwał.**
- 7. Sprawy bieżące.**

Przewodniczący Komisji Karol Lipowczan zaproponował zmianę brzmienia pkt. 2 porządku obrad jak poniżej:

- 2. Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Goleszów na lata 2018 – 2022.**

Porządek obrad z zaproponowaną zmianą został przyjęty jednogłośnie.

Ad.1. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia Komisji.

Protokół z posiedzenia Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy w dniu 23 stycznia 2018 r. został przekazany członkom Komisji w formie elektronicznej, był udostępniony w Biuletynie Informacji Publicznej i w biurze Rady. Wobec braku uwag, Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu.

Protokół nr 1/18 z 23 stycznia 2018 r. został przyjęty jednogłośnie.

Ad.2. Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Goleszów na lata 2018 – 2022.

Radni otrzymali projekt uchwały w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Goleszów na lata 2018 – 2022. Opracowanie programu wynika z zapisów ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, a także z zapisów Strategii rozwoju gminy Goleszów na lata 2016 – 2026.

Kierownik Referatu Komunalnego Michał Kozłowski poinformował, że najważniejsza jest rewitalizacja osiedla bloków w Cisownicy. Następnie przedstawił zakres prac remontowych przewidziany do wykonania w 2018 roku. W celu poprawy bezpieczeństwa mieszkańców

w pierwszej kolejności realizowana będzie wymiana źródeł ciepła na gazowe oraz budowa nowej instalacji elektrycznej. Kolejno omówił plan modernizacji budynków i lokali mieszkalnych w pozostałych latach. Kierownik Referatu poinformował również o planowanej zmianie zasad polityki czynszowej. Planuje się uproszczenie procedury ustalania czynszu, w pierwszej kolejności zostaną wyrównane rozbieżności w stawkach czynszu, zlikwidowane zostaną wszelkie dodatki i obniżki, następnie, po przeprowadzonych inwestycjach, zostaną ustalone nowe stawki dla lokali.

Przewodniczący Komisji Karol Lipowczan otworzył dyskusję.

Radny Leonard Musioł zapytał się, czy jest możliwa obniżka czynszu za wyremontowanie mieszkania na własny koszt, aby zmobilizować mieszkańców do wykonywania remontów.

Kierownik Referatu odpowiedział, że zachętą dla mieszkańców jest dofinansowanie do zakupu materiałów, ponadto na chwilę obecną czynsze nie są wysokie.

Przewodniczący Komisji Karol Lipowczan zapytał się, czy po zmianie stanu technicznego większości lokali z dostatecznego na dobry, zmieniają się również różnice w stawkach czynszu.

Wójt Gminy poinformował, że w Gminie Goleszów stawki czynszu są bardzo niskie, są one jednak adekwatne do obecnego stanu technicznego. Na miarę możliwości finansowych Gminy i przy współudziale mieszkańców, podejmowane są działania w celu podniesienia standardu lokali mieszkaniowych. Nakłady ponoszone przez Gminę na remonty będą miały przełożenie na stawki czynszu.

Kolejno radna Aleksandra Chmiel zapytała się, jaki jest odsetek mieszkańców bloków w Cisownicy, którzy chcą współpracować z Gminą i remontować swoje mieszkania.

Kierownik Referatu Komunalnego odpowiedział, że na chwilę obecną mieszkańcy 11 lokali zadeklarowali chęć wymiany instalacji CO, część z nich będzie również wymieniać instalację elektryczną, zdecydowanie więcej jest lokali, których mieszkańcy skorzystali z dofinansowania do wymiany podłogi lub drzwi, kilka lokali zostało już wyremontowanych. Kierownik poinformował również, że w blokach jest rotacja mieszkańców - przychodzą nowi lokatorzy, mieszkańców którzy nie płacą czynszu bądź łamią regulamin przenosi się do innych lokali, konieczne będzie przeniesienie mieszkańców, których nie będzie stać na opłacanie ogrzewania gazowego.

Radny Henryk Nizio zaproponował zastosowanie innych rozwiązań z wykorzystaniem energii elektrycznej zamiast ogrzewania gazowego.

Wójt Gminy poinformował, że w miarę potrzeb i możliwości finansowych można będzie wprowadzać zmiany, na chwilę obecną planuje się iść w takim kierunku.

Następnie w odpowiedzi na uwagi radnego Henryka Nizio, Kierownik Referatu Komunalnego wyjaśnił kwestie techniczne dotyczące kominów i ciągów w blokach w Cisownicy.

Wobec braku dalszych głosów w dyskusji Przewodniczący Komisji Karol Lipowczan poinformował, że projekt uchwały zostanie zaopiniowany w pkt. 6 porządku obrad.

Ad.3. Plan remontów dróg na terenie Gminy Goleszów.

Kierownik Referatu Komunalnego Michał Kozłowski poinformował, że po wykonanym przeglądzie dróg i mostów zostały wytypowane drogi do wyremontowania w 2018 roku. Jednak część wskazanych dróg została na chwilę obecną odrzucona ze względu na ograniczenie środków na ten cel w budżecie Gminy. Kierownik Referatu poinformował, że został ogłoszony przetarg na modernizację dróg, a także, że w budżecie są zabezpieczone

środki na remonty bieżące, m.in. łatanie dziur, wykonywanie odwodnienia, wymianę fragmentów nawierzchni.

Na 2018 rok zaplanowane jest wyremontowanie fragmentów niżej wymienionych dróg:

- ul. Długa w Puńcowie,
- ul. Lipowa w Puńcowie wraz z odwodnieniem,
- ul. Wysoka w Puńcowie,
- ul. Spacerowa w Puńcowie,
- ul. Prosta w Dzięgielowie,
- ul. Turystyczna w Dzięgielowie,
- ul. Kropiowicka w Lesznej Górnej,
- położenie nakładki asfaltowej na ul. Długiej w Bażanowicach,
- ul. Nowalijek w Goleszowie Górnym wraz z odwodnieniem,
- ul. Gołaźnia w Cisownicy,
- ul. Pszenna w Równi,
- wykorytowanie i utwardzenie ul. Bukowej w Równi,
- ul. Osiedlowa w Puńcowie,
- ul. Świerkowa w Równi,
- ul. Orzechowa w Równi,
- ul. Wędoły w Cisownicy,
- wykorytowanie fragmentu ul. Słonecznej w Lesznej Górnej,
- wykonanie projektu ul. Spacerowej w Bażanowicach.

Przewodniczący Komisji Karol Lipowczan otworzył dyskusję.

Radny Leonard Musioł zapytał się o remont kolejnego odcinka ul. Długiej w Puńcowie, a także, czy na ul. Spacerowej zostanie wykonana nakładka asfaltowa.

Kierownik Michał Kozłowski odpowiedział, że remont ten przesunięto na kolejny rok, musi zostać wykonana kanalizacja deszczowa i nowy projekt. Planowane jest wykonanie nakładki asfaltowej na ul. Spacerowej wraz z przepustem.

Radny Janusz Koźdoń zapytał się o budowę mostu w ciągu ul. Miodowej w Lesznej Górnej. Kierownik Referatu poinformował, że inwestycja ta jest ujęta w budżecie Gminy jako odrębne zadanie, na chwilę obecną oczekuje się na uzyskanie wszelkich pozwoleń.

Przewodniczący Komisji Karol Lipowczan zaproponował następujący zapis:

Komisja Budżetu i Rozwoju Gminy zapoznała się z planem remontów dróg na rok bieżący.

Ad.4. Fundusz sołecki na 2019 rok.

Przewodniczący Komisji Karol Lipowczan poinformował, że w przedłożonym przez Wójta Gminy projekcie uchwały dotyczącym funduszu sołeckiego proponuje się niewyodrębnianie funduszu na rok budżetowy 2019. Przewodniczący przypomniał, że po prowadzonych w ubiegłych latach dyskusjach, fundusz sołecki został zastąpiony inicjatywą lokalną.

Wójt Gminy Krzysztof Głajcar uzupełnił, że obecnie realizowane są jeszcze inicjatywy z ubiegłego roku, niektóre z nich zostały przekształcone w zadania inwestycyjne.

Z uwagi na brak głosów w dyskusji, Przewodniczący poinformował, że projekt uchwały zostanie zaopiniowany w pkt. 6 porządku obrad.

Ad.5. Opiniowanie zmian w budżecie gminy na 2018 rok oraz zmian w wieloletniej prognozie finansowej na lata 2018-2023.

Skarbnik Gminy Beata Kubaczka omówiła wprowadzone zmiany w budżecie Gminy oraz w wieloletniej prognozie finansowej.

Skarbnik poinformowała również o korekcie błędu w „Załączniku nr 5” do projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej na 2018 rok. Radni otrzymali skorygowany „Załącznik nr 5” – *załącznik nr 3 do protokołu*.

Przewodniczący Komisji Karol Lipowczan zaproponował zaopiniowanie w pierwszej kolejności projektu uchwały w sprawie pomocy finansowej w formie dotacji celowej dla Powiatu Cieszyńskiego.

Wójt Gminy Krzysztof Glajcar przedstawił uzasadnienie podjęcia ww. uchwały.

Następnie, wobec braku głosów w dyskusji, Przewodniczący Komisji Karol Lipowczan poddał pod głosowanie wydanie pozytywnych opinii do niżej wymienionych projektów uchwał. W głosowaniach brało udział 9 radnych.

1) Projekt uchwały w sprawie pomocy finansowej w formie dotacji celowej dla Powiatu Cieszyńskiego (projekt nr SA.0006.16.2018) - projekt uchwały wraz z uzasadnieniem stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Projekt uchwały został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany.

2) Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej na 2018 rok (projekt nr SA.0006.22.2018) - projekt uchwały wraz z uzasadnieniem stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Projekt uchwały został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany.

3) Projekt uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Goleszów na lata 2018-2023 (projekt nr SA.0006.23.2018) - projekt uchwały wraz z uzasadnieniem stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Projekt uchwały został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany.

Ad.6. Opiniowanie projektów uchwał.

1) Projekt uchwały w sprawie funduszu sołeckiego na rok budżetowy 2019 (projekt nr SA.0006.17.2018) - projekt uchwały wraz z uzasadnieniem stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Projekt uchwały został przedstawiony w pkt. 4 porządku obrad. Wobec braku głosów w dyskusji, Przewodniczący Komisji Karol Lipowczan poddał pod głosowanie wydanie pozytywnej opinii do projektu uchwały. W głosowaniu brało udział 9 radnych.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany, 8 głosami „za” i 1 głosie „przeciw”.

W związku z odbywającym się w dniu dzisiejszym zebraniem wiejskim w Lesznej Górnej, w tym momencie posiedzenie opuścił radny Janusz Koźdoń, a także Wójt Gminy i Przewodniczący Rady Gminy. Na sali obecnych jest teraz 8 członków Komisji.

2) Projekt uchwały w sprawie programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt (projekt nr SA.0006.21.2018) - projekt uchwały wraz z uzasadnieniem stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Projekt uchwały omówił Inspektor ds. ochrony przyrody Jerzy Sikora.

Przewodniczący Komisji Karol Lipowczan poddał pod głosowanie wydanie pozytywnej opinii do projektu uchwały. W głosowaniu brało udział 8 radnych.

Projekt uchwały został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany.

Sekretarz Gminy Renata Sikora przedstawiła uzasadnienie podjęcia nw. uchwał dotyczących ogłoszenia tekstów jednolitych.

3) Projekt uchwały w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Goleszów (projekt nr SA.0006.13.2018) - projekt uchwały wraz z uzasadnieniem stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Przewodniczący Komisji Karol Lipowczan poddał pod głosowanie wydanie pozytywnej opinii do projektu uchwały. W głosowaniu brało udział 8 radnych.

Projekt uchwały został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany.

4) Projekt uchwały w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi (projekt nr SA.0006.14.2018) - projekt uchwały wraz z uzasadnieniem stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

Przewodniczący Komisji Karol Lipowczan poddał pod głosowanie wydanie pozytywnej opinii do projektu uchwały. W głosowaniu brało udział 8 radnych.

Projekt uchwały został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany.

Kolejno, Sekretarz Gminy Renata Sikora omówiła nw. projekty uchwał dotyczące wyborów sołtysów w Puńcowie i Godziszowie. Sekretarz poinformowała, że wybory zostaną przeprowadzone w trakcie zebrań wiejskich.

5) Projekt uchwały w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Goleszów na lata 2018 – 2022 (projekt nr SA.0006.15.2018) - projekt uchwały wraz z uzasadnieniem stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Projekt uchwały został omówiony w pkt. 2 porządku obrad. Wobec braku głosów w dyskusji, Przewodniczący Komisji Karol Lipowczan poddał pod głosowanie wydanie pozytywnej opinii do projektu uchwały. W głosowaniu brało udział 8 radnych.

Projekt uchwały został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany.

6) Projekt uchwały w sprawie zarządzenia wyborów uzupełniających sołtysa sołectwa Puńców na kadencję 2015-2019 (projekt nr SA.0006.18.2018) - projekt uchwały wraz z uzasadnieniem stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

Przewodniczący Komisji Karol Lipowczan poddał pod głosowanie wydanie pozytywnej opinii do projektu uchwały. W głosowaniu brało udział 8 radnych.

Projekt uchwały został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany.

7) Projekt uchwały w sprawie zarządzenia wyborów uzupełniających sołtysa sołectwa Godziszów na kadencję 2015-2019 (projekt nr SA.0006.19.2018) - projekt uchwały wraz z uzasadnieniem stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

Przewodniczący Komisji Karol Lipowczan poddał pod głosowanie wydanie pozytywnej opinii do projektu uchwały. W głosowaniu brało udział 8 radnych.

Projekt uchwały został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany.

8) Projekt uchwały w sprawie podziału Gminy Goleszów na okręgi wyborcze oraz ustalenia ich numerów, granic oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu (projekt nr SA.0006.20.2018) - projekt uchwały wraz z uzasadnieniem stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

Sekretarz Gminy Renata Sikora przedstawiła uzasadnienie podjęcia uchwały.

Wobec braku głosów w dyskusji, Przewodniczący Komisji Karol Lipowczan poddał pod głosowanie wydanie pozytywnej opinii do projektu uchwały. W głosowaniu brało udział 8 radnych.

Projekt uchwały został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany.**Ad.7. Sprawy bieżące.**

W tematyce bieżącej:

Radna Aleksandra Chmiel poruszyła kwestię rozwiązania problemu dojazdu do szkoły i basenu w Cisownicy, w związku z fatalnym stanem odcinka drogi.

Zastępca Wójta Grażyna Porębska-Jochacy poinformowała, że temat ten zostanie przekazany Wójtowi, zostanie udzielona odpowiedź.

Przewodniczący Komisji Karol Lipowczan zapytał się o program dofinansowania do wymiany źródeł ciepła.

Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Danuta Tomiczek poinformowała, że program jest przygotowany, został przekazany Wójtowi do zaopiniowania. Planuje się przekazanie do zaopiniowania Radzie Gminy w maju lub czerwcu br.

Radny Leonard Musioł, na prośbę rodziców dzieci uczęszczających do przedszkola, zapytał się o możliwość zapewnienia dzieciom w trakcie zajęć butelkowanej wody, a także o możliwość wypożyczania autobusu gminnego na dowóz dzieci np. na wycieczki.

Zastępca Wójta poinformowała, że autobus jest przeznaczony do dowozu uczniów do szkół i w związku z tym nie ma możliwości realizowania innych przejazdów, przeszkodą jest również obowiązek przestrzegania czasu pracy przez kierowców autobusu. Temat zapewnienia dzieciom wody zostanie przekazany dyrektorze przedszkola.

Radny Henryk Nizio, w związku z planowanymi wyborami uzupełniającym sołtysów, zwrócił uwagę na problem braku chętnych kandydatów na pełnienie tej funkcji.

Wobec wyczerpania porządku obrad, Przewodniczący Karol Lipowczan zamknął posiedzenie Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Aneta Sikora

Inspektor ds. obsługi Rady Gminy

PRZEWODNICZĄCY
Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy

Karol Lipowczan