

Załącznik do uzasadnienia do projektu Uchwały Nr 0007....2018 r. Rady Gminy Goleszów z dnia 10 października 2018 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2019 rok.

L.p.	Wyszczególnienie	Stawki podatku (w zł) przyjęte przez Radę Gminy na 2018r.	Górne stawki (w zł) wynikające z obwieszczenia MF z dnia 25.07.2018r. na	Stawki podatku (w zł) proponowane przez Wójta Gminy na 2019r.	Powierzchnia (w m ²)	Różnica w stawce do roku poprzedniego (w zł)	Wartość (w zł)	Skutki obniżenia górnych stawek w 2019 roku (w zł)
Podatek od nieruchomości								
1.	od budynków							
a)	budynków mieszkalnych (od 1m ²)	0,76	0,79	0,77	493 535	0,01	4 935,35	9 870,70
b)	budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej (od 1m ²)	23,00	23,47	23,10	131 773	0,10	13 177,30	48 756,01
c)	budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności lecniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń (od 1m ²)	4,70	4,78	4,78	1 069	0,08	85,52	0,00
d)	budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym (od 1m ²)	10,80	10,98	10,98	nie występuje	0,18	nie występuje	0,00
e)	budynków pozostałych lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego (od 1m ²)	5,50	7,90	5,60	60 768	0,10	6 076,80	139 766,40
2.	budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż rolnicza lub leśna od ich wartości roczne	2%	2%	2%	80 859 554 zł	0,00	0,00	0,00
							24 274,97	198 393,11

L.p.	Wyszczególnienie	Stawki podatku (w zł) przyjęte przez Radę Gminy na 2018r.	Górne stawki (w zł) wynikające z obwieszczenia MF z dnia 25.07.2018r. na	Stawki podatku (w zł) proponowane przez Wójta Gminy na 2019r.	Powierzchnia (w m ²)	Różnica w stawce do roku poprzedniego (w zł)	Wartość (w zł)	Skutki obniżenia górnych stawek w 2019 roku (w zł)
3.	od gruntów							
a)	gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków (od 1m ²)	0,91	0,93	0,93	749 196	0,02	14 983,92	0,00
b)	gruntów określonych w ewidencji gruntów i budynków symbolem B (od 1m ²)	0,39	0,49	0,40	2 993 661	0,01	29 936,61	269 429,49
c)	gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego (od 1m ²)	0,37	0,49	0,40	657 764	0,03	19 732,92	59 198,76
d)	gruntów określonych w ewidencji gruntów i budynków symbolem dr (od 1m ²)	0,20	0,49	0,22	73 183	0,02	1 463,66	19 759,41
e)	gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie o rewitalizacji z dnia 9 października 2015r. (od 1m ²)	3,04	3,09	3,09	nie występują	0,05	nie występują	0,00
f)	gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (od 1 ha)	4,63	4,71	4,65	3 210	0,02	64,20	192,60
							66 181,31	348 580,26

STAWKI PODATKU NA 2019 ROK

L.p.	Wyszczególnienie	Górne stawki (w zł) wynikające z obwieszczenia MF z dnia 28.07.2017r. na 2018r.	Stawki podatku (w zł) przyjęte przez Radę Gminy na 2018 r.	Górne stawki (w zł) wynikające z obwieszczenia MF z dnia 25.07.2018r. na 2019r.	Stawki podatku (w zł) proponowane przez Wójta Gminy na 2019r.	Stawki podatku (w zł) przyjęte przez Radę Gminy jako obowiązujące w 2019r.
Podatek od nieruchomości						
1.	od budynków mieszkalnych /od 1m ² /	0,77	0,76	0,79	0,77	
2.	od budynków lub ich części związanych z działalnością gosp. oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie dział. gosp. /od 1m ² /	23,10	23,00	23,47	23,10	
3.	od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych /od 1m ² /	4,70	4,70	4,78	4,78	
4.	od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanego materiałem siewnym /od 1m ² /	10,80	10,80	10,98	10,98	
5.	od pozostałych budynków lub ich części /od 1m ² / w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	7,77	5,50	7,90	5,60	
6.	od budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż rolnicza lub leśna od ich wartości rocznie	2%	2%	2%	2%	

STAWKI PODATKU NA 2019 ROK

L.p.	Wyszczególnienie	Górne stawki (w zł) wynikające z obwieszczenia MF z dnia 28.07.2017r. na 2018r.	Stawki podatku (w zł) przyjęte przez Radę Gminy na 2018r.	Górne stawki (w zł) wynikające z obwieszczenia MF z dnia 25.07.2018r. na 2019r.	Stawki podatku (w zł) proponowane przez Wójta Gminy na 2019r.	Stawki podatku (w zł) przyjęte przez Radę Gminy jako obowiązujące w 2019r.
7.	od gruntów: od 1 m ²					
	a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	0,91	0,91	0,93	0,93	
	b) od gruntów określonych w ewidencji gruntów i budynków symbolem B	0,48	0,39	0,49	0,40	
	c) od pozostałych gruntów w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	0,48	0,37	0,49	0,40	
	d) od gruntów określonych w ewidencji gruntów i budynków symbolem dr	0,48	0,20	0,49	0,22	
	e) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie o rewitalizacji z dnia 9 października 2015	3,04	3,04	3,09	3,09	
	f) od 1 ha gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	4,63	4,63	4,71	4,65	