

OGŁOSZENIE

Na podstawie art.38 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz.2603 z późn. zm)

Wójt Gminy Goleszów ogłasza:

przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę części nieruchomości położonej w Cisownicy

L.p	Położenie	Nr parceli	Pow. w m ²	Nr KW	Opis nieruchomości	Okres umowy (lat)	Stawka czynszu (rocznie zł)
1.	Cisownica	cz. 965/26	15 18	85270	na cele garażowe na dojazd do garażu	nieoznaczony	106,54

Księga Wieczysta nr 85270 prowadzone jest przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Cieszynie.

Nieruchomość nie jest przedmiotem obciążeń, ani zobowiązań wobec osób trzecich.

Przetarg odbędzie się w dniu 26.02.2009r. w sali posiedzeń Urzędu Gminy Goleszów ul. 1maja 5, Ip. pok.17, o godzinie 9⁰⁰

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny wywoławczej tj. 10,65 zł do dnia 18.02.2009 r. na konto Gminy w Banku Spółdzielczym w Cieszynie, o/Goleszów nr 16 8113 1020 2002 0000 0648 0007 (na przelewie należy zaznaczyć iż dotyczy udziału w licytacji na dzierżawę, za dzień wpłaty wadium, uważać się będzie dzień wpływu należności na podany rachunek).Oryginalny dowód wpłaty wadium należy przedłożyć komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Zwalnia się z wpłaty wadium, osoby, którym przysługuje uprawnienie z art.2 ustawy z dnia 8 lipca 2005r. o realizacji praw do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. z 2005r. Nr 169 poz. 1418), jeżeli w terminie do dnia 14.11.2008r. w Referacie Gospodarki Komunalnej i Nieruchomościami Urzędu Gminy Goleszów przy ul. 1Maja 5, pok. nr 5:

- zgłoszą uczestnictwo w przetargu,

- przedstawia oryginał zaświadczenia lub decyzji potwierdzającej prawo do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej, z adnotacją wojewody o wybranej formie realizacji prawa do rekompensaty oraz o wysokości rekompensaty, określonej zgodnie z art. 13 ww. ustawy,
- złożą pisemne zobowiązanie do uiszczenia kwoty równej wysokości ustalonego wadium w razie uchylenia się od zawarcia umowy,
- złożą dokumenty poświadczające wpis do Wojewódzkiego Rejestru Osób Uprawnionych.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. W przypadku, gdy uczestnik wygrywający przetarg nie przystąpi do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży przedmiotowej nieruchomości w wyznaczonym terminie:

- wpłacone przez niego wadium przepada na rzecz sprzedającego,
- uiszcza wysokość wadium na rzecz sprzedającego, w przypadku osoby której przysługuje uprawnienie z art.2 ustawy z dnia 8 lipca 2005r. o realizacji praw do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej.

Koszty związane ze sprzedażą nieruchomości ponosi nabywca.

Wójtowi Gminy przysługuje prawo odwołania przetargu z ważnych powodów i prawo do zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Z dodatkowymi warunkami przetargu, można zapoznać się w Referacie Gospodarki Komunalnej i Nieruchomościami Urzędu Gminy Goleszów, przy ul.1Maja 5 (parter, pok.5 tel. 4790510-13 wew.34)