

Goleszów 2011-05-04

**Komisja Finansów i Inwestycji
Rady Gminy w Goleszowie**

Odpowiedź na punkt (przygotowanie kalkulacji na temat remontu, w którym mieści się obecnie poczta pod kątem dalszego wykorzystania w przypadku rezygnacji z użytkownia przez pocztę)

- Obiekt w którym mieści się poczta jest usytuowany przy ul Wolności nr 7 w Goleszowie, został przekazany Gminie Goleszów na własność jako tzw mienie państwowe w 2010 r
- Budynek jest obiektem użytkowym w którym mieszczą się pomieszczenia Poczty Polskiej , oraz centrala telefoniczna będąca własnością Telekomunikacji Polskiej
- Gmina ma podpisana umowę z pocztą na wynajem pomieszczeń na okres nieograniczony z wypowiedzeniem do 3 mcy
- Centrala telefoniczna na dzień dzisiejszy funkcjonuje i jej przeniesienie z budynku na razie nie jest możliwe z uwagi na konieczność przebudowy wszystkich sieci kablowych łącznie z e światłowodowymi. Gmina ma podpisana umowę z Telekomunikacją na wynajem pomieszczeń na okres nieograniczony z wypowiedzeniem do 3 mcy
- Budynek podlega corocznej i co 5 letniej kontroli stanu technicznego , jego stan nie jest najlepszy . wymagana jest zmiana konstrukcji dachu wraz z wymianą pokrycia dachowego, wymiana stolarki okiennej , wykonanie remontu elewacji, przebudowy istniejącego przyłącza energetycznego. Ewentualna zmiana sposobu użytkowania tego obiektu z użytkowego na komunalny wiąże się z opracowaniem dokumentacji projektowo kosztorysowej. Na wymienione prace wymagane jest pozwolenia na budowę.
- Szacunkowy koszt tychże robót zawiera się w kwocie ok. 200 tys zł i będzie dokładnie określony po sporządzeniu inwentaryzacji obiektu i projektowanych zmian remontowych i zmiany sposobu użytkowania