

Wyjaśnienie dotyczące projektu „Rewitalizacja budynków po zlikwidowanej cementowni w Goleszowie wraz z urządzeniem terenów wokół nich”.

Podczas prac związanych z opracowywaniem dokumentów dotyczących rodzaju i zakresu wsparcia środkami Unii Europejskiej na lata 2007 – 2013 w dokumentach dotyczących wsparcia w ramach Regionalnych Programów Operacyjnych założono, że część projektów, na wybrane dziedziny wsparcia będzie mogło być realizowanych w trybie tzw. procedury pozakonkursowej. Na terenie województwa śląskiego wydzielone zostały cztery subregiony, dla których przyznane zostały określone wielkości możliwego wsparcia. Gmina Goleszów znalazła się w Subregionie Południowym (jego obszar to gminy i powiaty byłego województwa bielskiego).

14 maja 2007 r. gminy i powiaty naszego subregionu (łącznie 41 podmiotów) podpisały porozumienie w sprawie przygotowania Programu Rozwoju Subregionu Południowego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013.

W trakcie prac nad powyższym programem podzielone zostały środki na poszczególne działania i poszczególnych beneficjentów.

Gminie Goleszów w udziale przypadła możliwość ubiegania się o dofinansowanie w ramach działania:

- rewitalizacja terenów zdegradowanych,
- rozwój elektronicznych usług publicznych oraz
- infrastruktura społeczeństwa informatycznego.

Aby móc skorzystać ze wsparcia według zasad określonych w trybie procedury pozakonkursowej poszczególni beneficjenci zobowiązani zostali zgłosić proponowane do realizacji projekty (wstępne wnioski o dofinansowanie „fiszki projektowe”).

Zostały zgłoszone poniższe propozycje:

1. Przystosowanie systemu informatycznego gminnej administracji samorządowej do kompleksowego świadczenia usług droga elektroniczna – projekt został zakończony w roku 2011.
2. Stworzenie publicznych punktów dostępu do Internetu na terenie gminy Goleszów – projekt zrealizowany w roku 2010.
3. Rewitalizacja budynków po zlikwidowanej cementowni w Goleszowie wraz z rewitalizacją terenów wokół nich.

Projekty przeszły ocenę merytoryczną i zostały wpisane na listę projektów, które znalazły się w Programie Rozwoju Subregionu Południowego, jaki został opracowany w czerwcu 2008 r.

Aby jednak móc skorzystać z dofinansowania, zgodnie z dokumentacją programową inwestycja objęta dofinansowaniem musiała ostatecznie spełnić szereg dodatkowych wymogów. Jednym z niezbędnych dokumentów pozwalających na realizację zadania to konieczność posiadania pozwolenia na budowę a co się z tym wiąże dokumentacji budowlanej.

Zadanie umieszczone zostało w wieloletnim planie inwestycyjnym, będącym załącznikiem do uchwały budżetowej i przystąpiono do prac projektowych.

W latach 2008 -2009 opracowana została dokumentacja budowlana a także inne dokumenty wymagane do złożenia ostatecznego wniosku o udzielenie dofinansowania (studium wykonalności, ekspertyza budowlana stanu istniejącego, Lokalny Program Rewitalizacji, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie).

Koszt związany z przygotowaniem inwestycji do realizacji i złożenia wniosku o dofinansowanie wyniósł brutto 68 111 zł.

Na tym etapie prac zakładano, że wysokość dofinansowania przedmiotowego zadania wynosił będzie 85 % kosztów kwalifikowanych (taka wysokość dofinansowania przyjęta była na

etapie weryfikacji wstępnych wniosków i taką wprowadzono do Programu Rozwoju Subregionu)

Wniosek o dofinansowanie został złożony w Urzędzie Marszałkowskim w dniu 30.12.2009 r., zakładał, że całkowity koszt projektu wynosił będzie 1 729 716 zł zaś wielkość dofinansowania wyniesie 1 203 996 zł.

W trakcie oceny formalnej wniosku, Wójt Gminy został poinformowany, że z uwagi na brak stosownego rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego w sprawie szczegółowych zasad wsparcia na rewitalizację w ramach regionalnych programów operacyjnych ocena wniosku została wstrzymana.

Rozporządzenie MiRR w sprawie udzielania pomocy na rewitalizację ramach regionalnych programów operacyjnych w wydane zostało 20 czerwca 2010 r. i weszło w życie z dniem 16.07.2010 r. (Dz.U. Nr 117, poz. 787).

Po wznowieniu oceny formalnej Wójt został poinformowany, że:

„Ze względu na fakt, iż powstała w wyniku realizacji projektu infrastruktura będzie wykorzystywana do prowadzenia różnej działalności (w tym również komercyjnej), analizie poddano ten zakres usług, które w rozumieniu art. 57 Traktatu są świadczeniami wykonywanymi zwykle za wynagrodzeniem w zakresie, w jakim nie są objęte postanowieniami o swobodnym przepływie towarów, kapitału i osób. Zgodnie z utrwalonym orzecznictwem sądów europejskich, za przedsiębiorcę uważa się podmiot prowadzący działalność gospodarczą, niezależnie od formy organizacyjnej i prawnej, czy źródeł finansowania tego podmiotu. W związku z powyższym, Gmina Goleszów, jako właściciel obiektów a jednocześnie „podmiot” zarządzający nimi, został oceniony, jak podmiot prowadzący działalność gospodarczą. Co więcej, ze względu na charakter działalności, można uznać, iż przy użyciu przedmiotowej infrastruktury wnioskodawca będzie prowadził działalność w sektorze, w którym występuje wymiana handlowa między państwami członkowskimi UE (rynek deweloperski).

Zgodnie powyższym rozporządzeniem i uznaniem Gminy Goleszów za przedsiębiorcę dofinansowanie tego typu zadania na terenie naszego województwa może być dofinansowane w wysokości do 40 % kosztów kwalifikowalnych.

W oparciu o taki stan prawny i konsultacje z opiekunem projektu podjęta została decyzja o nieuzupełnieniu wniosku o dofinansowanie co skutkowało ostatecznie nie dopuszczeniem do dalszej oceny merytorycznej – technicznej i odrzuceniem wniosku o dofinansowanie.

Historia projektu.

10.05.2007 – wstępne wnioski o dofinansowanie projektów (fiszki projektów),

15.05.2007 – porozumienie w sprawie przygotowania Programu Rozwoju Subregionu Południowego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013,

Wrzesień 2007 – Wstępne studium wykonalności projektu „Rewitalizacja budynków po zlikwidowanej cementowni w Goleszowie wraz z uporządkowaniem terenów wokół nich”,

28.11.2007 – uchwalenie Lokalnego Programu Rewitalizacji (uchwała RG Goleszów XIV/93/07),

22.04.2008 – ostateczne wersje fiszek projektowych,

30.04.2008 – przyjęcie listy projektów do realizacji w ramach Programu Rozwoju Subregionu Południowego,

Marzec 2009 - ekspertyza techniczna budynków

Listopad 2009 – Projekty budowlane,

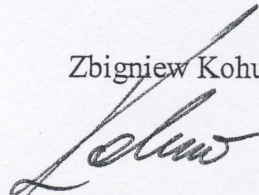
30.12.2009 – złożenie wniosku o dofinansowanie,

16.03.2010 – uzupełnienie wniosku o dofinansowanie,

- 29.03.2010 – pismo z Urzędu Marszałkowskiego o wstrzymaniu oceny formalnej wniosku z uwagi na brak rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego w sprawie szczegółowych zasad wsparcia.
- 22.07.2010 – pismo z Urzędu Marszałkowskiego informujące o wejściu w życie z dniem 16.07.2010 r. rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego w sprawie udzielenia pomocy na rewitalizację w ramach regionalnych programów operacyjnych wraz uwagami do złożonego wniosku o dofinansowanie.
- 27.07.2010 – nasze pismo z prośbą o przesunięcie terminu uzupełnienia i skorygowanie wniosku o dofinansowanie w zakresie zmian w poziomie dofinansowania.
- 16.08.2010 – decyzja Wójta o odstąpieniu od uzupełnienia wniosku
- 09.09.2010 – pismo z Urzędu Marszałkowskiego o niedopuszczeniu wniosku do kolejnego etapu oceny wniosku.

Goleiszów 26.09.2011 r.

Zbigniew Kohut



podinspektor ds. funduszy zewnętrznych