

Uchwała nr XIII/82/07
Rady Gminy Goleszów
z dnia 26 października 2007 r.

w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości gruntów, budynków lub budowli, na których przedsiębiorca realizuje nowe inwestycje

Na podstawie art.18 ust 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z późn. zm.), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.), po nie zgłoszeniu zastrzeżeń przez Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, Rada Gminy

u c h w a ł a

§ 1

Zwolnić z podatku od nieruchomości na okres jednego roku grunty, budynki i budowle lub ich części związane z działalnością gospodarczą, z wyłączeniem działalności handlowej, gastronomicznej, w zakresie usług finansowych, ubezpieczeniowych, bankowych, komisów i pośrednictwa, na których przedsiębiorca nie posiadający zaległych zobowiązań wobec Gminy, realizuje nowe inwestycje.

§ 2

Ilekoć w uchwale używa się pojęcia:

1) nowa inwestycja - należy przez to rozumieć inwestycję:

- a) związaną z tworzeniem nowego zakładu, rozbudową istniejącego zakładu,
- b) związaną z dywersyfikacją produkcji zakładu poprzez wprowadzenie nowych dodatkowych produktów lub zasadniczą zmianą dotyczącą procesu produkcyjnego istniejącego zakładu
- c) nabycie środków trwałych (gruntów, budynków, budowli) bezpośrednio związanych z zakładem, który został zamknięty lub zostałby zamknięty, gdyby zakup nie nastąpił przy czym środki nabywane są przez niezależnego inwestora, z tym, że nabycie wyłącznie udziałów/akcji przedsiębiorstwa nie stanowi nowej inwestycji.

2) dzień udzielenia pomocy – należy przez to rozumieć dzień, w którym zgodnie z odrębnymi przepisami upływa termin złożenia deklaracji podatkowej lub dzień faktycznego przysporzenia korzyści finansowych w przypadku braku obowiązku złożenia deklaracji,

3) rok zwolnienia – należy przez to rozumieć 12 miesięcy kalendarzowych liczonych od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym przedsiębiorca nabył prawo do zwolnienia,

4) trzy lata budżetowe – należy przez to rozumieć rok budżetowy (kalendarzowy) udzielenia pomocy i poprzedzające go dwa lata budżetowe (kalendarzowe)

5) poniesione nakłady inwestycyjne – należy przez to rozumieć, nakłady poniesione przez przedsiębiorcę na wyposażenie obiektów w środki trwałe związane z prowadzeniem działalności gospodarczej (takie jak: maszyny, urządzenia, narzędzia, przyrządy i aparaturę, wyposażenie techniczne, infrastrukturę techniczną oraz koszty inwestycji w wartości niematerialne i prawne związane z uzyskaniem patentu, nabyciu licencji lub nieopatentowanego know-how.

§ 3

1. Przedsiębiorca, który zrealizował nową inwestycję związaną z tworzeniem nowego zakładu lub rozbudową istniejącego już zakładu może skorzystać ze zwolnienia z podatku od nieruchomości w takiej części w jakiej podlegałby opodatkowaniu grunty, budynki

i budowie związane z działalnością gospodarczą lub nastąpiłby wzrost opodatkowania bez zastosowania zwolnienia.

2. Przedsiębiorca, który zrealizował nową inwestycję związaną z dywersyfikacją produkcji zakładu poprzez wprowadzenie nowych dodatkowych produktów lub zasadniczą zmianą dotyczącą procesu produkcyjnego istniejącego zakładu i poniósł nakłady inwestycyjne nie mniejsze niż 50 tys. euro może skorzystać ze zwolnienia z podatku od nieruchomości w takiej części w jakiej podlegałyby opodatkowaniu grunty, budynki i budowle związane z działalnością gospodarczą.
3. Przedsiębiorca, który zrealizował nową inwestycję poprzez nabycie środków trwałych (gruntów, budynków i budowli) bezpośrednio związanych z zakładem, który został zamknięty lub zostałyby zamknięte, gdyby zakup nie nastąpił może skorzystać ze zwolnienia z podatku od nieruchomości w takiej części w jakiej podlegałyby opodatkowaniu zakupione grunty, budynki i budowle związane z działalnością gospodarczą.

§ 4

1. Zwolnienia, stanowią pomoc de minimis, której udzielanie następuje zgodnie z rozporządzeniem Komisji Europejskiej nr 1998/2006 z 15 grudnia 2006 roku w sprawie stosowania art. 87 i 8 Traktatu WE do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE Nr 379 z 28 grudnia 2006 r.)
2. Przedsiębiorca może uzyskać pomoc, jeżeli łączna wartość brutto tej pomocy i wartość innej pomocy de minimis otrzymanej przez niego w dowolnie ustalonym okresie trzech lat podatkowych nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 200 tys. euro. brutto, a w przypadku przedsiębiorcy działającego w sektorze transportu drogowego kwoty stanowiącej równowartość 100 tys. euro.
3. Pomoc udzielana w ramach programu nie narusza możliwości otrzymania przez jej beneficjenta innej pomocy dozwolonej przez Komisję Europejską lub objętej wyłączeniem grupowym, o ile nie naruszy to dopuszczalnej granicy intensywności pomocy określonej przepisami.
4. Zwolnienie od podatku od nieruchomości obejmuje przedsiębiorców, którzy spełnili wymogi i kryteria warunkujące zwolnienie oraz udokumentowali ten fakt według zasad i w trybie przewidzianych uchwałą.

§ 5

1. Prawo do zwolnienia przedsiębiorca nabywa z dniem złożenia wniosku o przyznanie pomocy de minimis, który powinien być złożony po zakończeniu realizacji nowej inwestycji. Wzór wniosku stanowi załącznik do uchwały.
2. Przedsiębiorca jest zobowiązany dołączyć do wniosku:
 - 1) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis, jakie otrzymał w ciągu trzech ostatnich lat poprzedzających dzień wystąpienia z wnioskiem o udzielenie pomocy oraz informacje o każdej innej niż de minimis pomocy, otrzymanej (nie tylko w okresie 3-letnim) w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowalnych, w związku z którymi będzie udzielana pomoc lub oświadczenie o nieotrzymaniu pomocy,
 - 2) oświadczenie przedsiębiorcy, że nie znajduje się w trudnej sytuacji ekonomicznej w rozumieniu pkt 9-11 Wytocznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw (Dz. Urz. UE C 244 z 1 października 2004 r.)
 - 3) oświadczenie przedsiębiorcy, że spełnia przesłanki określone w załączniku I do rozporządzenia nr 70/2001 WE z dnia 12 stycznia 2001 r. w sprawie zastosowania art. 87 i 88 Traktatu WE w odniesieniu do pomocy państwa dla małych i średnich przedsiębiorstw (Dz. Urz. WE L 10 z 13 stycznia 2001 r.) zmienionego

rozporządzeniem 364/2004 WE z dnia 25 lutego 2004 r. (Dz. Urz. WE L 63 z 28 lutego 2004 r.).

§ 6

Wykonanie uchwały powierzyć Wójtowi Gminy.

§ 7

Traci moc uchwała Rady Gminy nr XXIII/220/04 z dnia 27 października 2004 roku w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców na terenie Gminy Goleszów.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2008 roku i nie narusza praw nabytych na podstawie przepisów dotychczasowych.

PRZEWODNICZĄCY RADY

[Signature]
Jerzy Szalbot