GMINA GOLESZÓW
ul. 1 Maja 5
43-440 GOLESZÓW

Goleszów, 13.03.2013 r.

PUE.271.2.2013

Do wszystkich
uczestników postępowania

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą: ***Kredyt złotówkowy, długoterminowy w kwocie 2 200 000,00 zł na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów.***

## Wyjaśnienie treści SIWZ – część 2.

Gmina Goleszów, działając zgodnie z art. 38 ust. 1, 2 i 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zmianami) zawiadamia, że do powyższego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wpłynął wniosek o wyjaśnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Zgłoszone zostały następujące pytania, na które Zamawiający udziela odpowiedzi w poniższej treści:

***Pytanie Nr 1.***
*Rozdział III (OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA) pkt. 1 - nie został określony termin rozpoczęcia spłaty odsetek - prosimy o podanie od kiedy będą następować spłaty odsetek.*

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Z uwagi, że nie jest planowana karencja w spłacie odsetek, spłata odsetek następować będzie począwszy od miesiąca, w którym uruchomiono kredyt.

***Pytanie Nr 2.***
*Rozdział VIII (WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM) informacje dodatkowe: pkt. 5 ppkt. 1 - odwołanie do pkt. 8 ppkt. 8.2 - brak takiego punktu.*

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Odwołanie winno odnosić się do punktu 6, podpunkt 2). Zamawiający dokona modyfikacji SIWZ w tym zakresie.

***Pytanie Nr 3.***
*W SIWZ wskazano, że kredyt zostanie przeznaczony na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów - prosimy o wykaz wszystkich kredytów Gminy z uwzględnieniem aktualnego zadłużenia, terminów i wysokości spłat kapitału, wysokości oprocentowania oraz sposobu jego ustalania wraz ze wskazaniem kredytów, które zostaną spłacone z nowozaciągniętego kredytu.*

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Gmina Goleszów posiada kredyty w następujących instytucjach:

- Bank Spółdzielczy Cieszyn - aktualne zadłużenie 600.000,00 zł., którego harmonogram spłat jest następujący:
  31.03.2013 rok 200.000,00 zł.
  30.06.2013 rok 200.000,00 zł.
  31.08.2013 rok 200.000,00 zł.
  oprocentowanie: Wibor 3M , aktualnie wynosi 3,80 %.

W całości zostanie spłacony z nowozaciągniętego kredytu.

- Bank Spółdzielczy Cieszyn - aktualne zadłużenie 500.000,00 zł., którego harmonogram spłat jest następujący:

| | |
|---|---|
| 30.03.2013 rok | 50.000,00 zł. |
| 30.06.2013 rok | 50.000,00 zł. |
| 30.09.2013 rok | 50.000,00 zł. |
| 30.12.2013 rok | 50.000,00 zł. |
| 30.03.2014 rok | 100.000,00 zł. |
| 30.06.2014 rok | 100.000,00 zł. |
| 30.10.2014 rok | 100.000,00 zł. |

oprocentowanie: Wibor 3M + 1% marży, aktualnie wynosi 4,80 %.
W całości zostanie spłacony z nowozaciągniętego kredytu.

- BGK S.A. – aktualne zadłużenie 1.100.000,00 zł., którego harmonogram spłat jest następujący:

| | |
|---|---|
| 30.06.2013 rok | 50.000,00 zł. |
| 31.12.2013 rok | 50.000,00 zł. |
| 31.03.2014 rok | 100.000,00 zł. |
| 30.06.2014 rok | 100.000,00 zł. |
| 30.09.2014 rok | 100.000,00 zł. |
| 31.12.2014 rok | 100.000,00 zł. |
| 31.03.2015 rok | 150.000,00 zł. |
| 30.06.2015 rok | 150.000,00 zł. |
| 30.09.2015 rok | 150.000,00 zł. |
| 31.12.2015 rok | 150.000,00 zł. |

oprocentowanie: Wibor 3M + 0,72% marży, aktualnie wynosi 4,53 %.
W całości zostanie spłacony z nowozaciągniętego kredytu.

- ING Bank Śląski - aktualne zadłużenie 2.180.000,00 zł., którego harmonogram spłat jest następujący:

| | |
|---|---|
| 31.12.2013 rok | 20.000,00 zł. |
| 31.03.2014 rok | 25.000,00 zł. |
| 30.06.2014 rok | 25.000,00 zł. |
| 30.09.2014 rok | 25.000,00 zł. |
| 31.12.2014 rok | 25.000,00 zł. |
| 31.03.2015 rok | 65.000,00 zł. |
| 30.06.2015 rok | 65.000,00 zł. |
| 30.09.2015 rok | 65.000,00 zł. |
| 31.12.2015 rok | 65.000,00 zł. |
| 31.03.2016 rok | 225.000,00 zł. |
| 30.06.2016 rok | 225.000,00 zł. |
| 30.09.2016 rok | 225.000,00 zł. |
| 31.12.2016 rok | 225.000,00 zł. |
| 31.03.2017 rok | 225.000,00 zł. |
| 30.06.2017 rok | 225.000,00 zł. |
| 30.09.2017 rok | 252.000,00 zł. |
| 31.12.2017 rok | 225.000,00 zł. |

oprocentowanie: Wibor 3M + 2% marży, aktualnie wynosi 5,80 %.
Częściowo zostanie spłacony z nowozaciągniętego kredytu (raty z roku 2016).

- BGK SA - aktualne zadłużenie 3.650.000,00 zł., którego harmonogram spłat jest następujący:

| | |
|---|---|
| 30.12.2013 rok | 50.000,00 zł. |
| 30.03.2014 rok | 50.000,00 zł. |
| 30.12.2015 rok | 50.000,00 zł. |
| 30.12.2016 rok | 150.000,00 zł. |
| 30.12.2017 rok | 150.000,00 zł. |

| | |
|---|---|
| 30.03.2018 rok | 250.000,00 zł. |
| 30.06.2018 rok | 250.000,00 zł. |
| 30.09.2018 rok | 250.000,00 zł. |
| 30.12.2018 rok | 250.000,00 zł. |
| 30.03.2019 rok | 275.000,00 zł. |
| 30.06.2019 rok | 275.000,00 zł. |
| 30.09.2019 rok | 275.000,00 zł. |
| 30.12.2019 rok | 275.000,00 zł. |
| 30.03.2020 rok | 300.000,00 zł. |
| 30.06.2020 rok | 300.000,00 zł. |
| 30.08.2020 rok | 500.000,00 zł. |

oprocentowanie: Wibor 3M + 0,65% marży, aktualnie wynosi 4,46 %.

- PKO SA - aktualne zadłużenie 1.270.000,00 zł., którego harmonogram spłat jest następujący:

| | |
|---|---|
| 30.06.2013 rok | 35.000,00 zł. |
| 31.12.2013 rok | 35.000,00 zł. |
| 30.06.2014 rok | 75.000,00 zł. |
| 31.12.2014 rok | 75.000,00 zł. |
| 30.06.2015 rok | 25.000,00 zł. |
| 31.12.2015 rok | 25.000,00 zł. |
| 30.06.2016 rok | 75.000,00 zł. |
| 31.12.2016 rok | 75.000,00 zł. |
| 30.06.2017 rok | 75.000,00 zł. |
| 31.12.2017 rok | 75.000,00 zł. |
| 31.03.2018 rok | 50.000,00 zł. |
| 30.06.2018 rok | 50.000,00 zł. |
| 30.09.2018 rok | 50.000,00 zł. |
| 31.12.2018 rok | 50.000,00 zł. |
| 31.03.2019 rok | 62.500,00 zł. |
| 30.06.2019 rok | 62.500,00 zł. |
| 30.09.2019 rok | 62.500,00 zł. |
| 31.12.2019 rok | 62.500,00 zł. |
| 31.03.2020 rok | 62.500,00 zł. |
| 30.06.2020 rok | 62.500,00 zł. |
| 30.09.2020 rok | 62.500,00 zł. |
| 20.12.2020 rok | 62.500,00 zł. |

oprocentowanie: Wibor 3M + 0,55% marży, aktualnie wynosi 4,35%.

***Pytanie Nr 4.***

*Czy Zamawiający podpisze oświadczenie o poddaniu się egzekucji?*

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający podpisze oświadczenie o poddaniu się egzekucji.

***Pytanie Nr 5.***

*Czy Zamawiający odstąpi od podpisania umowy kredytowej jeśli otrzyma negatywną opinię RIO w sprawie możliwości spłaty kredytu?*

***Pytanie Nr 6.***

*Czy Zamawiający przewiduje, że warunkiem zawarcia umowy kredytowej z Wykonawcą będzie otrzymanie pozytywnej opinii RIO w sprawie możliwości spłaty kredytu?*

**Odpowiedź Zamawiającego do pytania Nr 5 i 6:**

Zamawiający jest już w posiadaniu pozytywnej Opinię RIO w sprawie możliwości spłaty kredytu. Opinia dostępna jest na stronie internetowej Zamawiającego http://www.goleszow.bip.net.pl/?a=6489

*Pytanie Nr 7*

*Załącznik nr 4 - wzór umowy kredytowej:*

a) *§ 5 ust. 2 umowa w okresie obrachunkowym - prosimy o doprecyzowanie tego określenia*

b) § 6 ust. 5 - czy można uzupełnić obecny zapis w sposób następujący: " Odsetki od kredytu podlegają spłacie w terminach miesięcznych, **począwszy od ...**

c) § 10 ust. 7 - w § 12 określono zasady dotyczące kolejności zarachowania spłat kredytu, w tym zaległych odsetek, w związku z czym zapis dotyczący prawa Kredytobiorcy do negocjowania warunków spłaty odsetek za zwłokę, wydaje się niezasadny. Ponadto w miejsce zapisu dotyczącego negocjowania oprocentowania zadłużenia przeterminowanego, prosimy o doprecyzowanie warunków ustalania i zmiany tego oprocentowania w umowie kredytowej.

**Odpowiedź Zamawiającego**

a) w § 5 ust. 2 wyrażenie *"... poprzedzającego okres obrachunkowy..."* zastępuje się słowami *"... poprzedzającego miesiąc, za który nalicza się oprocentowanie..."*

b) § 5 ust. 5 umowy otrzymuje brzmienie:
„Odsetki od kredytu podlegają spłacie w terminach miesięcznych, począwszy od miesiąca, w którym uruchomiono kredyt."

c) Z projektu umowy kredytu bankowego, stanowiącego załącznik nr 4 do SIWZ wykreśla się § 10 ust. 7 umowy.

Na stronie internetowej Zamawiającego zamieszczona zostanie informacja o modyfikacji SIWZ.

Skarbnik Gminy
Główny Księgowy Budżetu
B. Kubacz
Beata Kubaczka

Wójt Gminy
Krzysztof Glajcar

Odpowiedzi opracowali:
do pytań Nr 1 oraz 3-7 –Beata Kubacza ,Skarbnik Gminy
do pytania Nr 2 – Zbigniew Kohut, Sekretarz Komisji przetargowej