

8.2.2.

- sprawdzenie zgodności barwy ze wzorcem
- sprawdzenie okien czy nie posiadają zarysowania i uderzenia, sprawdzenie elastyczności i twardości oraz przyczepności zgodnie z odpowiednimi normami państwowymi.
- Sprawdzenie certyfikatów

8.3. **zagospodarowanie okien i drzwi drewnianych z rozbiórki**

- Szyby – należy je stłuc na tłuczkę szklaną zmagazynować do specjalnych pojemnikach i odwożone przez firmę posiadającą koncesje Wojta Gminy na wywożenie odpadów.
- Ramy i futryny drewniane - przewiduje się je rozdrobnić w urządzeniu tzw. Rębarce mechanicznej na wióry drewniane zagospodarowane w produkcji brykietów drewnianych przez zakład – Przedsiębiorstwo Produkcyjno Handlowe „BRYKIET-POL” Zofia Lupa z Goleiszowa

Płatności.

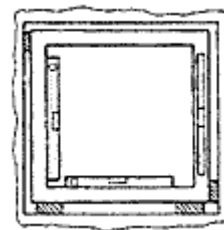
Płatność.

Płaci się za ustaloną ilość m² powierzchni zamontowanych okien łącznie z :

. demontażem istniejących okien, przygotowaniem podłoża, produkcją okien ich transportem na miejsce wbudowania , wykonanie montażu okien obrobienie ościeży , przygotowaniem, ustawieniem i rozebraniem rusztowań lub drabin malarskich oraz uporządkowaniem stanowiska pracy.

Jak zamocować ramę?

Ponownie sprawdzić czy rama jest prawidłowo ustawiona w pionie i poziomie. Otwory pod kołki montażowe należy wywiercić przed przystąpieniem do montażu - śr. 10,2mm. W krytycznych obszarach można umieścić dodatkowe kołki. Wywiercić otwory w murze prowadząc wiertło poprzez otwory w ramie. Wiertarka udarowa, wiertło do betonu śr. 10mm. Używać normalnych kołków montażowych (135-160mm), metalowych, 3-częściowych np. BTI lub Hilti.

**Uwaga!**

Po zakończeniu montażu okna, usunąć folię ochronną.

Jeśli tego nie wykonamy, to po pewnym czasie usunięcie folii ochronnej staje się bardzo trudne, lub niemożliwe.

6. Kontrola jakości.

6.2.2. obejmuje czynności związane z :

- otwieraniem skrzydeł okiennych
- przyleganiem uszczelek
- prawidłowości montażu
- wyglądu szyb
- wyglądu drzwi elastyczności zamykania

6.2.3. Badania powinny obejmować:

- sprawdzenie wyglądu zewnętrznego
- sprawdzenie zgodności barwy ze wzorcem
- sprawdzenie okien czy nie posiadają zarysowania i uderzenia, sprawdzenie elastyczności i twardości oraz przyczepności zgodnie z odpowiednimi normami państwowymi.

Jeśli badania dadzą wynik pozytywny, to roboty należy uznać za wykonane prawidłowo. Gdy którekolwiek z badań dało wynik ujemny, należy usunąć

7. Obmiar robót.

- Jednostką obmiarową robót jest m² powierzchni zamontowanych okien i drzwi wraz z demontażem istniejących okien, przygotowaniem podłoża, produkcją okien ich transportem na miejsce wbudowania, wykonanie montażu okien, obrobienie ościeży, przygotowaniem, ustawieniem i rozebraniem rusztowań lub drabin malarskich, w oraz uporządkowaniem stanowiska pracy.
- Dla parapetów zewnętrznych- 1 m² powierzchni parapetu wykonanego z blachy miedzianej
- Dla wsporników pod kwiaty – 1 szt wykonanej renowacji
- Ilość robót określa się na podstawie dokumentacji z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inspektora Nadzoru i sprawdzonych w naturze.

8. Odbiór robót

Roboty podlegają warunkom odbioru według zasad podanych poniżej.

8.1. Odbiór ościeży

8.1.1. Zastosowane materiały powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w normach państwowych lub świadectwach dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Ościeża, posiadające drobne uszkodzenia powinno być naprawione przez wypełnienie ubytków zaprawą cementowo-wapienną do robót rynkowych lub odpowiednią szpachlówką. Równość ościeży będzie sprawdzane lat dług nierówności nie mogą przekraczać 3 mm

8.2. Odbiór robót montażowych

8.2.1. Sprawdzenie wyglądu zewnętrznego,

klimatycznej wymagany jest współczynnik izolacyjności $U = 2,6 \text{ W/m}^2\text{K}$, dla IV-V $U = 2,0 \text{ W/m}^2\text{K}$.

5.6

Podział okien, kierunki otwierania, kolor

W odniesieniu do okien dwudzielnych (dwuskrzydłowych) okna mają być ze słupkiem, (słupek wzmacnia konstrukcję okna, skrzydła mają być uchylno-rozwierane. W oknach dwudzielnych bez słupka skrzydło otwierane w drugiej kolejności może być wyposażone w dwie krótkie zasuwki (kontrygle W części okien ze stałym przeszkleniem oszklenie ma być w skrzydle zamontowanym na stałe w ościeżnicy (nieotwieralnym).

5.7 . Kolor okien brązowy, od zewnątrz i od wewnątrz

5.8 Okna powinny uzyskać pozytywną ocenę w zakresie sprawności działania skrzydeł, wielkości siły potrzebnej do uruchomienia okuć i samego skrzydła, odporności na obciążenia statyczne i dynamiczne, nośności połączeń elementów w narożach ram.

Trwałość użytkowa okien sprawdzana jest przez wykonanie 10 000 cykli otwarcia-zamknięcia skrzydła, przy czym nie powinno dojść do uszkodzenia skrzydła i okuć, a szczelność na wodę i powietrze nie powinny ulec pogorszeniu. Wyniki badań odporności na obciążenia symulujące parcie i ssanie wiatru oraz wyniki badań szczelności na wodę są podstawą do określenia, do jakiej wysokości budynków mogą być stosowane okna w poszczególnych strefach wietrzności, aby zachowana była ich szczelność na wodę i nie zostały przekroczone dopuszczalne wielkości ugięć elementów pod działaniem wiatru.

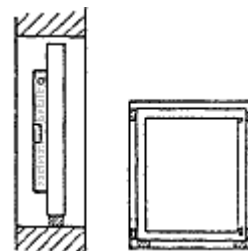
Dokumentem, który zawiera podstawowe informacje o oknach określonego systemu konstrukcyjnego i potwierdza ich przydatność do stosowania w budownictwie, jest Aprobata Techniczna Instytutu Techniki Budowlanej Okna - jak szereg innych wyrobów budowlanych przeznaczonych do powszechnego stosowania - powinny być znakowane przez producentów znakiem budowlanym B.

Dokumentem dopuszczającym okna do obrotu i stosowania w budownictwie oraz upoważniającym producenta do znakowania ich znakiem B jest certyfikat zgodności (potwierdzenie zgodności wyrobu z dokumentem odniesienia, aprobatą) wydany przez niezależną upoważnioną do tego jednostkę certyfikacyjną lub deklaracja zgodności wydawana przez samego producenta dla każdej partii wyrobów zgodnie z obowiązującymi przepisami

5.9 wykonanie robot

Jak należy ustawić ramę?

Zamocować ramę używając klinów z zachowaniem pionu i poziomu Najpierw ustawić poziom dolnej części ramy Zachować przy tym wysokość zamontowania okna Ustalić dokładne położenie za pomocą klocków drewnianych, lub klinów Następnie ustawić pionowe części ramy Poziomicę przyłożyć do powierzchni ramy od strony pokoju (patrz rysunek)



Parapety wewnętrzne

Parapety laminowane

Parapet laminowany wykonać z odpornej na działanie wilgoci płyty wiórowej V100/E1

Powierzchnia:

płyta warstwowa według normy DIN 16926

Przednia krawędź w kształcie podwójnego zaokrąglenia

Kolor parapetu - sosna



3. Sprzęt.

Roboty wykonać przy użyciu specjalistycznych maszyn i urządzeń

4. Transport.

Okna należy transportować w pozycji pionowej zgodnie z PN-85/0-79252 i przepisami obowiązującymi w transporcie kolejowym lub drogowym.

5. Wykonanie robót.

5.1 Wymagania ogólne

5.2 Do wymagań związanych z bezpieczeństwem użytkowania -zapewnienie wentylacji pomieszczeń Infiltracja w granicach 0,5-1,0 m³/(mxhxdPa²'3) przez zamknięte okno jest niezbędna i zwykle zapewniona jest przez nieuszczelniony fragment poziomego górnego układu wrębów okna.

Wymogów infiltracji nie spełnia zastosowanie okuć umożliwiających tzw. mikrowentylację.

5.3 Szczelność okien na infiltrację powietrza jest określana liczbowo w aprobach technicznych i pozwala bez problemów dobrać okna do konkretnego systemu wentylacji budynku. Okna szczelne, tj. o współczynniku infiltracji nie większym niż 0,3, należy stosować wówczas, jeżeli nawiew powietrza zewnętrznego do pomieszczeń zapewniony jest w inny sposób niż przez okno.

5.4

Kolejnym wymaganiem mającym na uwadze zdrowie osób przebywających w pomieszczeniach jest odpowiedni dobór okien pod względem parametrów izolacyjności akustycznej.

Praktycznie aby ściana z oknami zapewniła korzystne warunki w pomieszczeniu, wskaźnik izolacyjności akustycznej R_w okien powinien być odpowiednio wyższy dla większych poziomów natężenia hałasów zewnętrznych.

Orientacyjnie wartości te wynoszą:

R_w dla poz. hałasów zewn.

25 dB do 60 dB

30 dB do 65 dB

35 dB do 70 dB

40 dB do 75 dB

Należy zastosować standardowe konstrukcje okien mające izolacyjność w zakresie 30-35 dB.

5.5

Norma na ochronę cieplną budynków nakłada obowiązek doboru okien pod względem izolacyjności cieplnej odpowiednio do stref klimatycznych i przeznaczenia pomieszczeń. Dla budownictwa mieszkaniowego w I-III strefie

Książka Obmiarów stolarki przeznaczonej do wymiany

1	KNR 00-19 0930-11-050		108,51 m2
	Wymiana okien skrzynkowych drewnianych na okna z drewniane ramowe rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne obsadzone na kotwach stalowych		
	1. strona południowa		32,71
	2. 1,6*2,3*2+1,5*2,3*2+1,5*2,3*4+1,5*3,1		
	3. strona zachodnia		17,89
	4. 1,5*2,3*4+0,7*1,95*3		
	5. strona północna		35,46
	6. 1,5*2,3*3+0,6*1,95*3+0,6*1,5*3+1,5*2*1+1*2*3+0,6*2*6+1,5*0,6*3		
	7. strona wschodnia		14,45
	8. 1,5*2,3+0,7*1,95*3		
	9 Drzwi wejściowe główne		
	1,6*2,0+ naswietle 1,6*0,8	3,2+1,0	4,40
	10 Drzwi wejściowe tylne		3,6
	1,5*2,4		
	Piwnice wymiana na okna PCV		
	Poddasze wymiana na okna PCV		
1	KNR 00-19 0930-11-050	8,40 m2	
	Wymiana okien stalowych na okna z PCV ramowe rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne obsadzone na kotwach stalowych		
	1. piwnice na PCV		
	2. 0,4*1*2+0,5*0,7*4+0,8*0,8*5		5,40
	Wymiana okien drewnianych na okna z PCV ramowe rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne obsadzone na kotwach stalowych		
	3. poddasze na PCV		
	4. 1,5*1*2		3,00

UWAGA . przed przystąpieniem do wykonania stolarki okiennej i drzwiowej należy dokonać ponownego obmiarowania otworów okiennych budynku w celu wyeliminowania rozbieżności i dopasowania do nowego otworu

Parapety zewnętrzne (okapniki)

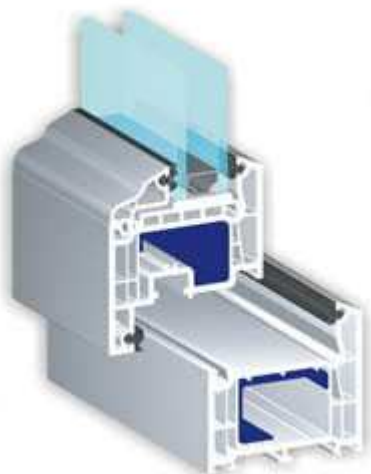
Parapety zewnętrzne i pasy podokiennie z blachy miedzianej

Parapety wraz z pasami podokiennymi należy wykonać z blachy miedzianej walcowanej na zimno grub 0,55mm. Blache przy murze- ościeznicy należy wywinąć,.Okapnik szerokości 2-3cm. Mocowanie parapetu do muru ceglanego przy pomocy kołków z tworzywa sztucznego lub i wkrętów miedzianych . zakłady polutowane Należy zastosować blachę **M2R - 680mmx0,57mm**



Ościeżnice i ramy okienne o profilu 5 komorowym(pięć komorowy)

PROFIL – 5 komorowy w kolorze białym



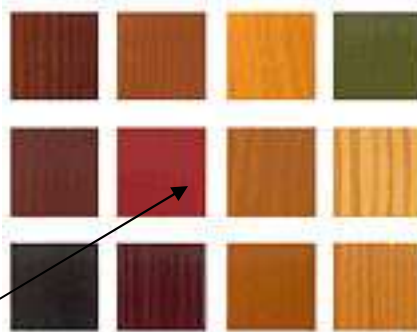
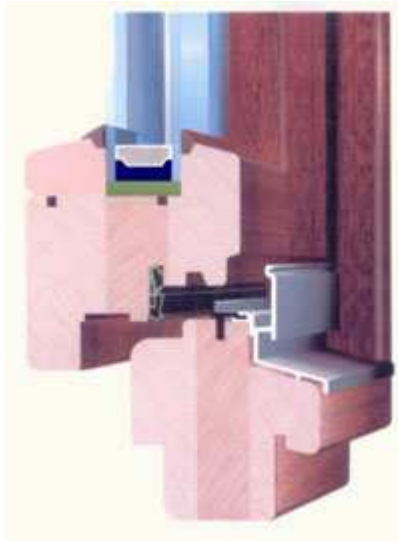
- Głębokość 73 mm
- Konstrukcja 5 - komorowa.
- Uszczelka zgrzewalna 2 -komorowa
- Wzmocnienia stalowe o dużych przekrojach
- gwarantują wysoką stabilność ramy i skrzydła
- Okucia mocowane przez 4 ścianki w skrzydle
i bezpośrednio w ramie do wzmocnień stalowych
- Grubość szyby do 40 mm

Kształty, podziały, otwieranie , wygląd architektoniczny -

-określono w załączniku dołączonej do specyfikacji

Zgodnie z załącznikiem projektuje się montaż następujących rodzajów okien

- okna uchylone, rozwieralne, uchylno-rozwieralne
- okna wykonać należy z sosnowych ramiaków klejonych warstwowo;
- okna , dwu i trzy - skrzydłowe, jednorzędowe i wielorzędowe, ze słupkiem oraz z tzw ruchomym słupkiem "na przemyk";
- okna przeszklone wkładami specjalistycznymi /bezpieczne, antywłamaniowe, dźwiękoszczelne – od strony ul 1 Maja
- okna z zastosowaniem okuć specjalistycznych /antywłamaniowe,
- okna impregnowane powierzchniowo oraz malowane ostatecznie lakierami akrylowymi w kolorze ciemna wiśnia
- okna wyposażone w szprosy konstrukcyjne, międzyszybowe,



w kolorze mahoni

Okna należy szklić jednokomorowym zestawem niskoemisyjnym 4-16-4 (szyby grubości 4 mm na ramce dystansowej 16 mm). Szyby o współczynniku przenikania ciepła ($U = 1,3$ lub $1,1 \text{ W/(m}^2\text{K)}$),

Okucia

W oknach należy zastosować komplety okuć obwodowych do skrzydeł uchylnych, rozwieranych i uchylno-rozwieranych dostosowane do jednego z trzech wariantów luzu wrębowego tj. luzu 4 mm, luzu 11 (12) mm w układzie Euronut lub Eurofalz.

Uszczelnienie okien

OKNA PCV W PIWNICY

Podstawowy przekrój elementów skrzydeł i ościeżnic w konstrukcji okna jednoramowego ma wymiary 68x78 mm,

- Konkurencyjne ceny
- Koszty zakupu dzięki oszczędności energii cieplnej amortyzują się już po upływie 3 - 4 lat

Zapewnienie oświetlenia pomieszczeń światłem dziennym, przy jednoczesnym chronieniu go przed czynnikami atmosferycznymi jak wiatr i deszcz czy niekorzystna temperatura , oraz zapobieganie stratom ciepła, przedostawaniem się do wnętrza hałasu, zapachów i pyłu

Ponadto , okna w sposób istotny na wygląd i estetykę elewacji budynku jak również na aranżację wnętrza

Projektowane okna powinny odpowiadać następującym cechom

- **KONSTRUKCJA** jednoramowa, wykonana z drewna klejonego trójwarstwowo zgodnie z Aprobata Techniczną ITB nr AT-15-6672-2005
- **OKUCIA** obwiedniowe z mikrowentylacją w skrzydłach uchylno -rozwieralnych . Istnieje możliwość zabudowy dodatkowych okuć podwyższających stopień zabezpieczenia okien. - blokada otwartego skrzydła okiennego.
- **PRZESZKLENIE** zespolonymi wkładami jednokomorowymi ze szkła niskoemisyjnego - współczynnik przenikania ciepła $U=1,1 \text{ W(m}^2\text{K)}$. Zgodnie z życzeniami klienta możemy zastosować inny rodzaj przeszklenia (szyby bezpieczne, antywłamaniowe, lustrzane, ornamentowe itp.)
- **POWIERZCHNIE** drewniane zabezpieczone przed czynnikami biologicznymi w procesie impregnacji a następnie pomalowane lakierami akrylowymi (podkład + dwie warstwy lakieru nawierzchniowego) w dowolnie wybranym kolorze.
- Okna wyposażone w aluminiowe **TERMOOKAPNIKI** z plastikowymi wkładkami skutecznie eliminujące występujące w tym miejscu mostki termiczne. Okapnik ten dodatkowo powinien chronić próg przed niekorzystnym wpływem czynników atmosferycznych.
- Każde okno powinno posiadać dwie profilowane **USZCZELKI** akrylowe (wrębowa-zapewnia szczelność oraz przylgową - poprawiającą izolację akustyczną okna o 2 - 3 dB)
- **SILIKONOWE USZCZELNIENIE** szyb należy wykonać silikonem neutralnym na bazie alkoholu dzięki czemu proces starzenia się został znacznie wydłużony.
- **NAWIEWNIKI** - z uwagi na częste przypadki braku w prawidłowej wentylacji pomieszczeń w których została zabudowana szczelna stolarka, należy zastosować nawiewniki RENSON - skutecznie poprawiające mikroklimat pomieszczeń.
- okna powinny posiadać **SZPROSY** poprawiające efekt wizualny okien - szprosy konstrukcyjne – międzyszybowe w kolorze takim samym co ramy okienne
- Wykonanie wg indywidualnego projektu (łukowe,)
- okna powinny posiadać powierzchnie wykończone ostatecznie lakierami akrylowymi w wybranym przez klienta kolorze
- We wszystkich oknach zastosowano okucia ROTO NT zwiększające stopień zabezpieczenia antywyważeniowego / drugi stopień w standardzie /



1.1. Przedmiot

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt wymiany stolarki okiennej i drzwiowej w ramach istniejącego otworu okiennego i drzwiowego w **budynku administracyjnym Urzędu Gminy w Goleszowie**

1.3. Zakres robót objętych .

Roboty, których dotyczy opracowanie , obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót wymiany istniejącej stolarki stolarki na drewnianą , demontaż starej stolarki drewnianej , produkcja i transport okien drewnianych oraz montaż w istniejącym otworze okiennym. Nie przewiduje się likwidacji czy poszerzenia istniejących otworów okiennych

1.4. Określenia podstawowe.

Określenia podane w niniejszym opracowaniu są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, szczegółowymi specyfikacjami technicznymi i poleceniami insp. nadzoru

2. Materiały.

Woda (PN-EN 1008:2004)

Do przygotowania zapraw stosować można każdą wodę zdatną do picia. Niedozwolone jest użycie wód ściekowych, kanalizacyjnych bagiennych oraz wód zawierających tłuszcze organiczne, oleje i mul.

2.1. ramy okienne i skrzydła okienne DREWNIANE

Do podstawowych funkcji okien należą:

zarówno typowych, jak i nietypowych

- Wysoka izolacja cieplna
- Wysoka izolacja akustyczna
- Wysoka szczelność
- Prostota zabudowy i obsługi
- Odporność na grzyby, owady i bakterie
- Estetyczne i solidne wykonanie

Okno lukowe nad drzwiami wejściowymi



Drzwi wejściowe główne



Drzwi wejściowe tylne- ewakuacyjne



Okna klatki schodowej 60/150 cm



Okno pietra 150/230



Drzwi balkonowe od strony południowej



Okno o wymiarach 150/230 cm



Okno o wymiarach 150/230 cm łukowe



Okno o wymiarach 100/200 cm



Widok elewacji zachodniej



Widok poszczególnych profili okiennych

Stolarka okienna jest w złym stanie technicznym nie była remontowana ani wymieniana od początku jak powstał budynek Skrzydła okienne drewniane są wypaczone i nieszczelne W piwnicy występują okna stalowe na poddaszu mieszane PCV i drewniane Zgodnie z protokołem z przeglądu stanu technicznego wszystkie okna nadają się do wymiany za wyjątkiem 2 szt na poddaszu, które nie podlegają wymianie

Widok elewacji północnej



Widok elewacji południowej



Widok elewacji wschodniej

SST-B 1.1

Nazwa i adres obiektu:

Szczegółowa specyfikacja techniczna na wymianę stolarki okiennej w budynku administracyjnym Urzędu Gminy w Goleszowie dz. 90/5 Goleszów

Nazwa i adres INWESTORA:

Gmina Goleszów ul. 1 Maja 5 43-440 Goleszów

ZAKRES:

WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ W RAMACH ISTNIEJĄCEGO OTWORU OKIENNEGO

Podstawa opracowania:

1. Projekt techniczny inwentaryzacji obiektu wykonany w maju 2004 r
2. ustalenia zakresu wymiany stolarki z Referatem Rozwoju Wsi i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy w Goleszowie
- 3, opinia dotycząca wymiany stolarki okiennej w budynku administracyjnym Urzędu Gminy w Goleszowie wydana przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Katowicach Delegatura w Bielsko-Biała z dnia 15 lutego 2007r

Stan istniejący

1. Wstęp.

Budynek Urzędu Gminy w Goleszowie widnieje w wojewódzkiej ewidencji zabytków byłego województwa bielskiego.

Jest obiektem wolnostojący powstałym w latach 20-tych XX wieku jako typowy przykład klasycyzującej budowy XIX wiekowej . Budynek na rzucie prostokąta, jednopiętrowy z, przykryty dachem czterospadowym naczółkowym. Fasada symetryczna dwukondygnacyjna , regularna pięcioosiowa z wejściem w osi środkowej podkreślonym balkonem z ażurową murowaną balustradą, wspartym na czterech kolumnach. Okna ujęte w opaski okienne częściowo zwieńczone przyczółkiem.

Oryginalna stolarka okienna skrzynkowa o podziałach symetrycznych, jedno, dwu lub cztero-skrzydłowych wielo-kwaterowych lub o górnych skrzydłach mniejszych i symetrycznie podzielonych na mniejsze kwatery cienkimi szprosami. Stolarka ma ścisły związek z wystrojem sztukatorskim oraz podziałami architektonicznymi elewacji budynku, stanowiąc jej nierozłączną całość stylistyczną.