

PROJEKT BUDOWLANY

Inwestycja: **BUDOWA KOMPLEKSU SPORTOWO-REKREACYJNEGO
W RAMACH PROGRAMU "MOJE BOISKO - ORLIK 2012"**

Lokalizacja: **Goeszów, ul. Sportowa dz. nr 1224/57**

Inwestor: **Gmina Goeszów**

Autor projektu: **mgr inż. Bronisław Nowak**
uprawnienia budowlane w specjalności
konstrukcyjno - budowlanej nr 106/80 BB
instalacyjno – inżynierskiej nr 57/89 BB
członek Śl. O .I. I. B. nr SLK/BO/0081/01

Data opracowania: **07 kwiecień 2009 r.**

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

- Karta tytułowa
- Spis zawartości opracowania
- Oświadczenie projektanta

I. Informacje ogólne

II. Opis do projektu zagospodarowania terenu

III. Typowy PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY ZAMIENNY ORLIK 2012 ZESPÓŁ BOISK SPORTOWYCH dostosowany do warunków lokalnych

IV. Obliczenia fundamentów stojaków tablic do koszykówki

V. Załączniki:

1. Wypis z planu miejscowego
2. Wrys z planu miejscowego
3. Kopia z mapy ewidencyjnej
4. Wypisy z rejestru gruntów 4 egz.
5. Kopia mapy zasadniczej
6. Uzgodnienie z ENION GRUPA TAURON S.A.
7. Uzgodnienie z Wodociągami Ziemi Cieszyńskiej
8. Uzgodnienie z Rozdzielnią Gazu w Skoczowie

VI. Rysunki:

- nr A.1 – Projekt zagospodarowania terenu
- nr A.2 – Ogrodzenie panelowe z piłkochwytem
- nr A.3 – Przekrój przez nawierzchnie + ogrodzenie
- nr A.4 – Boisko do piłki nożnej
- nr A.5 – Bramka do piłki nożnej
- nr A.6 – Wymiary boiska do koszykówki
- nr A.7a – Zestaw do koszykówki widok z przodu
- nr A.7b – Zestaw do koszykówki widok z boku
- nr A.8 – Wymiary boiska do siatkówki
- nr A.9 – Siatkówka sposób montażu

I. INFORMACJE OGÓLNE DOTYCZĄCE PROJEKTU

1. Podstawa opracowania

- umowa o dzieło nr UG-56/09 z dnia 06 kwietnia 2009 r.
- wypis i wyrys z Planu Miejsowego zagospodarowania przestrzennego wsi Goleszów ROŚ. 7323/94/09
- aktualizacja mapy - kopia mapy zasadniczej 1:500
- uzgodnienia z Inwestorem
- wizja lokalna terenu
- obowiązujące przepisy oraz zasady wiedzy technicznej

2. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany pt.: BUDOWA KOMPLEKSU SPORTOWO-REKREACYJNEGO W RAMACH PROGRAMU "MOJE BOISKO - ORLIK 2012" zlokalizowanego w Goleszowie na dz. nr 1224/57 przy ul. Sportowej.

Zakres opracowania obejmuje:

- projekt zagospodarowania terenu obejmujący lokalizację boiska piłkarskiego o wymiarach 30 x 62 m z nawierzchnią z trawy syntetycznej oraz boiska do koszykówki i siatkówki o wymiarach 19,1 x 32,1 m z nawierzchnią syntetyczną, ogrodzenie boisk i terenu objętego opracowaniem,
- adaptację projektu typowego: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLAN Y ZAMIENNY ORLIK 2012 ZESPÓŁ BOISK SPORTOWYCH, wykonanego na zlecenie Ministerstwa Sportu i Turystyki przez jednostkę projektową KULCZYŃSKI Architekt Sp. z o.o. ul. Zgoda 4 m 2, 00-018 Warszawa. W/wym. projekt został udostępniony na stronach internetowych Ministerstwa Sportu i Turystyki.

Zgodnie z ustaleniami dokonanymi z Inwestorem zakres opracowania nie obejmuje projektu zaplecza boisk, ponieważ na terenie objętym opracowaniem istnieje budynek zaplecza szatniowo-socjalnego spełniający wymagania funkcjonalno-użytkowe dla potrzeb projektowanego kompleksu sportowo-rekreacyjnego.

II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Stan istniejący zagospodarowania terenu

Działka nr 1224/57 przy ul. Sportowej w Goleszowie, przeznaczona pod budowę projektowanego kompleksu sportowo-rekreacyjnego, zagospodarowana jest trawiastym boiskiem do gry w piłkę nożną i trawiastym boiskiem treningowym. W części południowej zabudowana jest budynkiem zaplecza szatniowo-socjalnego oraz budynkiem gospodarczym. Teren jest płaski, zmeliorowany. Cała działka jest ogrodzona. Od strony północnej działka graniczy z drogą gminną; od strony wschodniej z działkami gruntowymi; od strony zachodniej i południowej z drogami gminnymi i działkami budowlanymi. Na teren działki istnieje zjazd z drogi gminnej - ul. sportowej. Działka jest uzbrojona w wodociąg i energię elektryczną. Ścieki socjalno-bytowe z istniejącego budynku zaplecza szatniowo-socjalnego odprowadzane są do zbiornika bezodpływowego czasowo opróżnianego. Istniejące uzbrojenie podziemne nie koliduje z projektowanym zespołem boisk.

2. Projektowane zmiany zagospodarowania terenu

Zespół boisk sportowych zaprojektowano w części wschodniej dz. nr 1224/57 - na terenie istniejącego boiska treningowego. Boiska usytuowano w ten sposób, że boisko do koszykówki i siatkówki o wym. 19,1 x 32,1 zlokalizowano od strony południowej w sąsiedztwie budynku

zaplecza. Oś podłużna boiska biegnie wzdłuż ulicy Sportowej. Boisko piłkarskie o wym. 30 x 62 m usytuowano prostopadle do boiska do koszykówki i siatkówki. Oba boiska będą ogrodzone po obwodzie na wysokość 4,0 m. Za bramkami boiska piłkarskiego w ogrodzeniu zaprojektowano piłkochwyt do wysokości 6,0 m. Ponadto zaprojektowano dodatkowe ogrodzenie o wys. 1,5 m oddzielające teren obejmujący projektowane boiska wraz z istniejącym budynkiem zaplecza szatniowo-socjalnego i budynkiem gospodarczym od pozostałej części terenu. Projektowane ciągi komunikacyjne będą służyły jako dojścia do boisk i do budynku zaplecza. Zakres inwestycji obejmuje również budowę oświetlenia boisk wg odrębnego opracowania.

3. Bilans terenu

L.p.	Wyszczególnienie	Powierzchnia [m ²]
1.	Powierzchnia działki 1224/57	33 931,00
2.	Powierzchnia zabudowy istniejącego budynku zaplecza boisk	96,00
3.	Powierzchnia zabudowy istniejącego budynku gospodarczego	72,00
4.	Powierzchnia istniejących ciągów komunikacyjnych i placów	200,00
5.	Powierzchnia wjazdów zbiornika bezodpływowego	2,36
6.	Powierzchnia projektowanego boiska do piłki nożnej	1860,00
7.	Powierzchnia projektowanego boiska do koszykówki i siatkówki	613,11
8.	Powierzchnia projektowanych chodników i opasek	224,41
9.	Powierzchnia terenów zielonych	30 863,12

4. Dane uzupełniające

Działka nr nr 1224/57 w Goleszowie nie podlega ochronie konserwatorskiej i nie jest wpisana do rejestru zabytków. Nie występuje zagrożenie dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego boiska i jego otoczenia. Wpływ eksploatacji górniczej nie występuje.

Cieszyn, 07 kwiecień 2009 r.

OPRACOWAŁ: